



Město Rudná

Masarykova 94/53, Rudná, 25219

tel: 603119868, e-mail: sekretariat@mestorudna.cz

Program zasedání zastupitelstva č. 1/2025

které se bude konat 29. 1. 2025 v 18:00 hodin.

Místo konání: Obecní dům Rudná, Masarykova 105

1. Volba pracovních komisí

Předkládá: Lubomír Kocman | **Termín:** IHNED |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Lubomír Kocman | **Zpracoval:** Lubomír Kocman | **Termín:** IHNED |

Program jednání:

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zlepšení služeb a proklientský přístup společnosti Technické služby Rudná
4. Nová výsadba stromů ve spolupráci s občany
5. Rozpočtové opatření č. 1/2025
6. Jmenování členky Redakční rady časopisu Život v Rudné
7. Plán obsahových a strukturálních změn časopisu Život v Rudné (ŽvR)
8. Zpráva Kontrolního výboru - zakázka "běžecká dráha"

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s upravenými změnami.
- B. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje zařazení bodu č. 6. - "Jmenování členky Redakční rady časopisu Život v Rudné" za bod č. 2 - „Schválení programu jednání“.
- C. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje zařazení bodu č. 8 - „Zpráva Kontrolního výboru - zakázka "běžecká dráha"“ před bod č. 3 - „Zlepšení služeb a proklientský přístup společnosti Technické služby Rudná “.
- D. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje zařazení bodu č. 9 - "Informace o stavbě tunelu Praha - Beroun"

3. Jmenování členky Redakční rady časopisu Život v Rudné -

Hlasovatelný

Předkládá: Lubomír Kocman | **Zpracoval:** Lubomír Kocman | **Zodpovídá:** Lubomír Kocman | **Termín:** 12. 2. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Volební uskupení Nezávislí kandidáti Rudná navrhuje jmenovat do Redakční rady časopisu Život v Rudné paní Martu Čížkovou.

V rozpravě vystoupili: p. Kocman, pí Čížková a p. Bareš.

Stručný obsah rozpravy: P. Kocman seznámil přítomné s paní Čížkovou, která se následně zastupitelům krátce představila.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje do funkce člena Redakční rady časopisu Život v Rudné paní Martu Čížkovou (navržena za Nezávislé kandidáty Rudná).

Přílohy 3. bodu

- souhlas s nominací do Rady .pdf
-

4. Zpráva Kontrolního výboru - zakázka "běžecká dráha" -

Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Martin Viktora MBA | **Zpracoval:** Ing. Martin Viktora MBA | **Zodpovídá:** Ing. Martin Viktora MBA | **Termín:** 12. 2. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Na základě provedené kontroly Kontrolní výbor konstatuje následující:

- Zadávací dokumentace původního (zrušeného) VŘ byla vypracována nejednoznačně. KV se domnívá, že technologický typ opravy dráhy měl být diskutován a přesně definován ještě před vypsáním VŘ, nikoliv až v průběhu či po jeho zrušení.
- Hodnotící komise v původním VŘ pochybila, když nebrala v potaz alternativní nabídky firem. V důsledku toho došlo k nekorektnímu vyhodnocení VŘ.
- Považujeme za správné, že původní VŘ bylo, vzhledem k bodům výše, zrušeno.
- Oficiální důvod zrušení původního VŘ je poněkud zavádějící, neboť hodnotící komise mohla ve skutečnosti vyhodnotit VŘ správně tím, že by brala v potaz i alternativní nabídky firem a tím provedla vyhodnocení technologicky srovnatelných nabídek.
- V podepsané a realizované Smlouvě o dílo na „Rekonstrukci povrchu běžecké dráhy a půlkruhu skoku vysokého na sportovišti u ZŠ Rudná“ byl zjištěn vážný nedostatek v části X., bodě 6, kde se píše: „Tato SOD nabývá platnosti a účinnosti po podpisu oprávněných zástupců smluvních stran za podmínky jejího schválení Zastupitelstvem města Rudná.“ Smlouva je tedy momentálně neplatná.

Doporučení:

- V zadávací dokumentaci u výběrových řízení na veřejné zakázky formulovat technickou specifikaci, pokud možno, zcela jednoznačně.

- Při práci v hodnotící komisi se jednoznačně a pečlivě řídit směnicí upravující pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a všemi detaily a specifiky daného VŘ. Pokud je v rámci VŘ vydána doplňující informace umožňující podat více nabídek (hlavní + alternativní řešení), tak je potřeba to při vyhodnocování zohlednit.
- Předložit danou SOD ke schválení zastupitelstvu. Zkontrolovat další SOD a smlouvy na zakázky malého rozsahu a vyloučit u nich obdobný nedostatek.

V rozpravě vystoupili: p. Dudáš, p. Novák, p. Tůma, p. Viktora, p. Kocman, p. Kopeček, p. Bareš a pí Henychová.

Stručný obsah rozpravy: P. Dudáš uvedl do projednávaného bodu a zmínil doporučení ze strany Kontrolního výboru zpětně schválit danou smlouvu o dílo na dnešním zastupitelstvu. P. Novák uvedl, že městský úřad se tímto stavem zabývá a pracuje na jeho nápravě. Dále podotknul, že je rád, že se Kontrolní výbor tímto zabýval. P. Tůma sdělil, že je potřeba chybu napravit a smlouvu znovu schválit. Je to nejlepší řešení i podle názoru právníka, kterého oslovil. P. Viktora zmínil, že ve smlouvě není uvedeno datum, do kdy má být smlouva schválena. P. Kocman sdělil, že se zadala rešerže, nicméně by raději počkal na právní názor AK Šimberský. P. Kopeček zhodnotil práci Kontrolního výboru. Kontrolu chápe jako snahu o nápravu a nechápe ji jako součást boje opozice a koalice. Mezi zastupiteli proběhla diskuse o tom, zda smlouvu znovu schválit dnes nebo počkat výsledek zadané rešerže.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje smlouvu o dílo "Rekonstrukce povrchu běžecké dráhy a půlkruhu skoku vysokého na sportovišti u ZŠ Rudná".
- B. Zastupitelstvo města Rudná ukládá MěÚ provést kontrolu smluv o dílo podepsaných po 1/1/2020. Úřad města prověří, zda smlouvy o dílo neobsahují nenaplněná ustanovení o schválení zastupitelstvem. Případné nedostatky ve smlouvách připraví městský úřad zastupitelstvu k dodatečnému schválení.

Přílohy 4. bodu

- zprava_RekBezDrahy_MV1_MD1..pdf
- SoD Běžecká dráha - pr.pdf

5. Zlepšení služeb a proklientský přístup společnosti

Technické služby Rudná - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Martin Viktora MBA | **Zpracoval:** Ing. Martin Viktora MBA | **Zodpovídá:** Ing. Martin Viktora MBA |
Termín: 13. 1. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Cílem návrhu je zvýšit kvalitu služeb poskytovaných Technickými službami Rudná a posílit jejich transparentnost a proklientský přístup. Většina návrhů funguje u ostatních společností zcela samozřejmě. Tímto návrhem reagujeme na podněty občanů, osobní zkušenost a na potřebu zlepšit komunikaci a procesy, které mají přímý dopad na spokojenost obyvatel Rudné. Návrhy se týkají těchto oblastí:

Oznamování plánovaných výluk dodávek a havárií ze strany TS Rudná občanům

je běžným standardem u jiných vodohospodářských společností- a také znakem základního respektu k zákazníkům. Přesto tuto službu TS Rudná neprovozují. Nasazení této služby je provozně jednoduché: jednoduchá úprava webu- vytvoření výrazného odkazu / rozcestníku na hlavní stránce webu tsrudna.cz a ad hoc doplňování aktuálních informací. Proaktivní oznamování ušetří starosti občanům i zaměstnanců TS Rudná. Aktuálně TS Rudná informují pouze na telefonickou žádost.

Ověřování oznámení zápachu a sulfanu (za přítomnosti oznamovatele)

Na mnoha místech v Rudné (včetně bydlišť předkladatelů tohoto návrhu) se z kanalizace šíří obtěžující zápach toxického sulfanu. Tento problém trvá léta a zhoršuje se, a to i rostoucí výstavbou. Předkladatelé tohoto návrhu se zúčastnili několika "občanských" měření sulfanu. Měření se konalo na místech, která jsou zápachem notoricky známá (včetně zdroje zápachu přímo u bydliště jednoho z předkladatelů). Měření jednoznačně prokázalo, že důvodem obtíží je právě sulfan. Sulfan obtěžuje, poškozuje zdraví i kanalizační síť a má negativní dopady i na infrastrukturu ČOV. Jeden z předkladatelů problém se sulfanem oznámil na TS Rudná. Po delší době obdržel z TS Rudná informaci, že na místě proběhlo měření, které prý ale sulfan neprokázalo. V mezidobě se ukázalo, že TS Rudná zakoupili měřič sulfanu. Navrhujeme proto, aby občané, kterým zápach veřejné kanalizace znehodnocuje životní prostředí, měli možnost vyvolat měření, u kterého by jako svědci mohli být přítomni.

Zavedení služby online portálu zákazníka

Navrhujeme vytvoření portálu zákazníka, který by občanům umožnil přístup k důležitým informacím o jejich spotřebě vody, fakturaci a dalších službách poskytovaných Technickými službami Rudná. Tento portál by zajišťoval maximální transparentnost a pohodlí pro občany, kteří by měli k dispozici online přehled o vystavených fakturách, uhrazených zálohách a historii spotřeby vody. Portál by dále mohl obsahovat nástroje pro zadávání žádostí (např. hlášení poruch nebo výluk), aktualizaci kontaktních údajů a možnost elektronického uzavírání smluv. Cílem je usnadnit komunikaci mezi občany a Technickými službami, zvýšit efektivitu poskytovaných služeb a minimalizovat administrativní zátěž. Online portál zákazníka je dnes obvyklou službou firem dodávajících služby občanům.

Celková revize webu společnosti

Z webu (zejména hlavní stránky) TS Rudná je patrné, že potenciálem webu se nikdo dlouhodobě nezabývá, navigace je naprosto chaotická. Zcela absentuje jakákoliv snaha prodat služby TS Rudná zákazníkům (a vylepšit tím své hospodaření). Proto navrhujeme, aby byl web logicky členěn a aktualizován. Vhodnými kategoriemi by mohly být: Portál zákazníka, Hlášení poruch, Ceny a fakturace, Řešení životních situací, Veřejné zakázky, Služby pro občany, Služby pro podnikatele, Běžící projekty / investice atd., Stav vodovodů a kanalizace, Smluvní dokumentace a obch. podmínky... Drobným proklientským vylepšením by mohlo být také uvedení tel. linky pro poruchy i na faktury TS Rudná, které by ocenili ti obyvatelé, kteří nemají internet.

Zavedení možnosti zálohových plateb

Navrhujeme zavedení systému zálohových plateb, který občanům usnadní platby za služby Technických služeb Rudná, jako je například spotřeba vody. Zákazníci by si mohli buď zachovat stávající model se čtvrtletním vyúčtováním, nebo zvolit pravidelnou měsíční zálohovou platbu trvalým příkazem, čímž se vyhnou nutnosti každé čtvrtletí zadávat platební příkazy dle aktuální fakturace. Na konci roku dojde k přesnému vyúčtování podle skutečné spotřeby, přičemž přeplatky budou vráceny a případné nedoplatky doúčtovány. Toto řešení by pomohlo i u domů, kde není vzdálený odečet technicky možný. Pro Technické služby Rudná to přinese nejen zjednodušení

pracnosti i administrativy díky snížení četnosti odečtů (roční místo čtvrtletních), ale také stabilizaci cashflow, která umožní lépe plánovat provozní i investiční výdaje. Tento systém je osvědčenou praxí u dodavatelů energií a zvyšuje spokojenost zákazníků. Velkým usnadněním by také byla možnost uzavírat / měnit smlouvy za nemovitost jedním z manželů (aktuálně TSR vynucují účast obou, což je nepraktické).

V rozpravě vystoupili: p. Viktora, p. Tůma, p. Fišer, p. Novák, p. Kocman, p. Seidl, p. Šoch, p. Kopeček a p. Bareš.

Stručný obsah rozpravy: P. Viktora přítomné seznámil s projednávaným bodem a zmínil oblasti, které by se mohly změnit. Jedná se o následující oblasti: oznamování plánovaných výluk dodávek vody a havárií, ověřování oznámení zápachu a sulfanu (za přítomnosti oznamovatele), zavedení služby online portálu zákazníka, celková revize webu společnosti a zavedení možnosti zálohových plateb. P. Tůma s uvedeným souhlasí a připojil se k návrhu p. Viktory. P. Fišer vznesl dotaz, zda je navrhované vůbec splnitelné (např. portál zákazníka). P. Novák doplnil p. Fišera a připomněl, že Rada města nemá právo úkolovat Technické služby. Návrh vnímá jako pozitivní. P. Kocman se krátce vyjádřil k jednotlivým navrhovaným bodům. P. Viktora shrnul, že materiál vyvine tlak, aby občané měli lepší služby ze strany Technických služeb. P. Dobyáš se vyjádřil k otázce vyúčtování vodného a stočného. P. Seidl uvedl, že dokument Rada města nepochybně předá p. řediteli. Pí Slepíčková navrhla pozvat na zasedání zastupitelstva p. ředitele Eckerta. P. Šoch sdělil svůj názor na práci Technických služeb. P. Kopeček se připojil k názoru pí Slepíčkové pozvat p. ředitele TSR. P. Kocman uvedl, že materiál předá p. řediteli TSR.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Rudná ukládá Radě města Rudná zajistit u Technických služeb Rudná zkvalitnění služeb dle dokumentu "Zlepšení služeb a proklientský přístup společnosti Technické služby Rudná" (viz předložený materiál). Rada města na nejbližším zasedání zastupitelstva podá zprávu o reakci TS Rudná k této věci.
- B. Zastupitelstvo města Rudná ukládá starostovi předat projednaný dokument "Zlepšení služeb a proklientský přístup společnosti Technické služby Rudná" řediteli Technických služeb Rudná a zajistit jeho účast na příštím ZMR k projednání navrhovaných řešení.

Přílohy 5. bodu

- ZMR - Zlepšení služeb TS Ru.pdf

6. Nová výsadba stromů ve spolupráci s občany - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Cyril Tůma | **Zpracoval:** Ing. Cyril Tůma | **Zodpovídá:** Ing. Cyril Tůma | **Termín:** 13. 1. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Navrhujeme realizaci projektu "Nová výsadba stromů ve spolupráci s občany", jehož cílem je zvýšit počet stromů ve městě, podpořit ekologickou udržitelnost a aktivně zapojit občany do zlepšování svého okolí. Projekt by probíhal ve spolupráci města a občanů následovně:

1. Město zajistí finanční prostředky na nákup stromů, materiálu a odborné výsadby prostřednictvím Technických služeb Rudná nebo externí firmy.
2. Občané by měli možnost navrhnout vhodná místa pro výsadbu stromů ve veřejném prostoru, čímž

by aktivně přispěli k rozhodování o podobě svého okolí.

3. Soutěž by mohla primárně probíhat přes aplikaci Munipolis. Lze doplnit dalšími kanály pro občany, kteří nevyužívají tuto aplikaci.

Postup by mohl vypadat takto:

- Občané by mohli navrhnout veřejná místa pro výstavbu stromů.
- Tato místa by vyfotili, vyznačili na mapě a odeslali přes aplikaci Munipolis městu.
- Město by jednotlivé návrhy vyhodnotilo z vlastnického a technického pohledu a u vhodných návrhů zajistilo výstavbu. Tento projekt posílí vztah občanů k městu a jejich zájem o veřejné prostory. Přispěje ke zlepšení životního prostředí, snížení prašnosti a vytvoření příjemnějšího klimatu ve městě. Zvýší povědomí o ekologii a komunitním životě.

V rozpravě vystoupili: p. Tůma, p. Dobyáš, p. Novák, p. Seidl, p. Šoch, p. Viktora a p. Bareš.

Stručný obsah rozpravy: P. Tůma krátce uvedl do projednávaného bodu. P. Dobyášovi chybí v materiálu povýsadbová péče. P. Novák souhlasí, že stromů může být v Rudné víc. Dále připomněl, že v intravilánu města je spousta sítí a není levné provádět běžnou výsadbu. Dále zmínil grantovou možnost pro výsadbu u občanů doma. Připomněl přípravu Generelu sídelní zeleně, jehož výstupem budou návrhy vhodných míst a druhů vhodných stromů k výsadbě. Iniciativu vítá, ale raději by počkal na zmíněný dokument. P. Seidl se připojil k názoru počkat na zmíněný dokument a poté se k tomuto bodu vrátit. P. Šoch se dotázal, zda se bude spolek Rudná pro život nějak angažovat ve výsadbě a zmínil svoji zkušenost s výsadbou v ulici Růžová, kterou prováděl se spolkem Žijeme Rudnou. P. Kocman stručně shrnul diskusi a doporučil počkat na Generel sídelní zeleně, který bude zhotoven do 2 měsíců a poté se k bodu vrátit. P. Tůma jako předkladatel bodu nakonec shrnul celý bod a vyjádřil se k názorům ostatních zastupitelů.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Rudná ukládá městskému úřadu:
1. Vyčlenit finanční prostředky v rozpočtu ve výši [vyplyne z rozpravy] na realizaci projektu "Občanská výsadba stromů" pro příští rok.
 2. Zajistit přípravu a realizaci projektu, včetně:
 - Návrhu postupu pro sběr nápadů pro výsadbu stromů od občanů
 - Implementace řešení v rámci Munipolis a ostatních kanálů
 - Propagace projektu na městském webu a sociálních sítích
 - Zajištění výsadby nových stromů ve vhodných lokalitách

Přílohy 6. bodu

- Zařazení bodu ZMR - Nová vý.pdf
-

7. Rozpočtové opatření č. 1/2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Lubomír Kocman | **Zpracoval:** Lubomír Kocman | **Zodpovídá:** Eva Cíglerová | **Termín:** 12. 2. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Finanční odbor předkládá k projednání a schválení rozpočtové opatření č. 1/2025.

V rozpravě vystoupili: p. Kocman, p. Novák a p. Tůma.

Stručný obsah rozpravy: P. Kocman krátce uvedl do bodu a vysvětlil jednotlivé položky. P. Novák dovysvětlil položku „vstupní příspěvek Pobero“. P. Tůma požádal o zpracování přehledu výkupu pozemků v Růžové ulici a vznesl dotaz na aktuální stav změny Územního plánu č. 1.

Dopad na rozpočet:

Rozpočtové opatření 1/2025 snižuje saldo rozpočtu o 2 425 100 Kč.

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025 viz příloha.

Přílohy 7. bodu

- RO 1-2025 návrh.pdf
-

8. Plán obsahových a strukturálních změn časopisu Život v Rudné (ŽvR) - Hlasovatelný

Předkládá: Ing. Martin Viktora MBA | **Zpracoval:** Ing. Martin Viktora MBA | **Zodpovídá:** Ing. Martin Viktora MBA |
Termín: 12. 2. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Redakční rada Života v Rudné ve složení Lenka Jakoubková Budilová (předsedkyně), Marie Polová, Martin Viktora, navrhuje městu Rudná jako vydavateli časopisu Život v Rudné následující obsahové a strukturální změny časopisu Život v Rudné.

V rozpravě vystoupili: p. Viktora, p. Tůma, p. Kocman, p. Kopeček, p. Bareš, p. Novák a pí Nevšímalová.

Stručný obsah rozpravy: P. Viktora krátce seznámil přítomné s navrženým dokumentem. P. Tůma se dotázal, jaký je stav s výběrem redaktora. P. Kocman odpověděl, že výběrové řízení bude vyhlášeno v nejbližších dnech s využitím všech informačních kanálů. P. Kopeček shrnul ze svého profesního života náročnost výběru redaktora. Dále se dotázal, zda je mezi zastupiteli vůle zveřejňovat výstupy Kontrolního a Finančního výboru. P. Novák uvedl, že s dokumentem souhlasí, nicméně má k němu 2 výhrady: nesouhlasí s nižším počtem výtisků a nesouhlasí s tím, aby v redakční radě byl někdo ze zastupitelů. P. Tůma se dotázal na ceny pro inzerenty.

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje Plán obsahových a strukturálních změn časopisu Život v Rudné viz příloha.

Přílohy 8. bodu

- plán obsahových a strukturá.pdf
-

9. Informace o stavbě tunelu Praha - Beroun - Informační

Předkládá: Ing. Cyril Tůma | **Zpracoval:** Ing. Cyril Tůma | **Zodpovídá:** Ing. Cyril Tůma | **Termín:** 12. 2. 2025 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

V rozpravě vystoupili: p. Kocman, p. Seidl, p. Tůma, p. Bareš a p. Viktora.

Stručný obsah rozpravy: P. Kocman informoval o stavbě vlakového tunelu mezi Prahou a Berounem. Krátce zhodnotil proběhlá jednání a zodpověděl dotazy přítomných zastupitelů. P. Seidl zmínil problematiku odvozu zeminy nákladní dopravou. P. Tůma poděkoval za informace a vnímá, že p. starosta hájí zájmy občanů s cílem zajistit minimální dopady v okolí regionu. P. Viktora také pochválil práci p. starosty. P. Tůma zmínil nápad najít koordinátora pro celý region Jihozápad.

Přílohy programu

- Pozvanka-na-jednani-1-2025.pdf