



ZÁPIS ze schůze rady č. 25/2023

Město Rudná

datum: 6. 11. 2023, čas: 16:30 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

Omluveni: (1) Libor Šoch

Nepřítomni: (0)

Hosté: Miroslav Kotouč

Zapisovatel/ka: Josef Novák

Přítomno je 3 členů a rada je usnášeníschopná.

1. Určení předsedajícího, zapisovatele a ověřovatelů (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Lubomír Kocman, Jan Dejm DiS.

Předsedající: Lubomír Kocman

Bod byl přijat bez hlasování.

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Program jednání

1. Určení předsedajícího, zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6021565/1 Rudná p.č. 474 KNN
4. Cenové nabídky na úklidovou firmu
5. Změnový list č. 23 Elektro na Dům služeb
6. Změnový list č. 24 Vodní prvek u Domu služeb
7. Změnový list č. 25 Doplnění umyvadel v Domě služeb
8. Změnový list č. 26 Vybavení WC v Domě služeb
9. Žádost o výstavbu přístřešku na dřevo na pozemku p.č. 246/3 v k.ú. Dušníky u Rudné
10. Žádost o stanovisko ke stavbě nového plotu
11. Žádost o vyjádření ke stavbě "Zařízení staveniště" na pozemku p.č. 14/5 a 53/1 v k.ú. Hořelice
12. Žádost o stanovisko k osazení samonosné brány na pozemek města Rudná, p.č. 100/18 v k.ú. Dušníky u Rudné.
13. Kupní smlouva na dodání SW licence "Microsoft SQL 2022 Standard Edition"
14. Žádost o provedení přesunu finančních prostředků v kapitolách rozpočtu
15. Žádost o finanční příspěvek
16. Systém sdílených kol Next-bike
17. Kontrola Profilu zadavatele
18. Smlouva o dílo - vypracování Zpráv o zajištění udržitelnosti projektu „Parkoviště Rudná“
19. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - GP Plus, Technické služby Rudná
20. Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor „Dům služeb“

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-252-25/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 11. 2023)

3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6021565/1 Rudná p.č. 474 KNN (bod číslo 3)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6021565/01 Rudná p.č. 474 KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, zastoupena firmou ELVITECH s.r.o., IČ: 06788840. Jedná se o zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN na parc.č. 333 a 407 k.ú. Hořelice na Masarykově ulici. Služebnost se zřizuje úplatně v částce 2.800 Kč bez DPH. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby byla uzavřena dne 13.10.2022.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Simona Langrová") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6021565/01 Rudná p.č. 474 KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-253-25/23

zodpovídá: Simona Langrová

termín: 20. 11. 2023

4. Cenové nabídky na úklidovou firmu (bod číslo 4)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá cenové nabídky úklidových firem na pravidelný úklid MěÚ, Masarykova 94/53 a Obecního domu, Masarykova 105 v Rudné.

Firma	IČ	cena v Kč bez DPH/měs
-------	----	-----------------------

Lepší úklid s.r.o.	02141302	26.990
VIG Majordomus s.r.o.	28521978	34.400
Ladislav Šerák	01491580	44.200

Objem prací byl stanoven po domluvě s hospodářským odborem a místním šetřením.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Simona Langrová") v tomto znění:

Rada města schvaluje cenovou nabídku spol. Lepší úklid s.r.o., IČ: 02141302 ve výši 26.990 Kč bez DPH/měs. na pravidelný úklid MěÚ, Masarykova 94/53 a Obecního domu, Masarkova 105 v Rudné a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
 proti (0)
 zdržel se: (0)
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-254-25/23

zodpovídá: Simona Langrová

termín: 20. 11. 2023

5. Změnový list č. 23 Elektro na Dům služeb (bod číslo 5)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá návrh Změnového listu č. 23 Elektro od spol. VISTORIA CZ a.s, IČ: 25110977, Dům služeb.

- silnoproud doplnění zařízení na žádost investora
- slaboproud doplnění nouzové signalizace
- úprava výšky jímácích tyčí hromosvodu
- doplnění venkovních rozvodů pro aut. závoru
- silový kabel mezi elměrovou skříní a rozvaděčem (nebyl v rozpočtu)
- doplnění rozvodů k čerpadlům odpadní vody v 1.NP a doplnění Stop tlačítka.

Rozdíl v ceně je 462.491,23 Kč bez DPH.

Změnový list bude součástí dodatku k SOD.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Změnový list č. 23 Elektro na Dům služeb Rudná od spol. VISTORIA CZ a.s, IČ: 25110977 ve výši + 462.491,23 Kč bez DPH. Změnový list bude součástí dodatku k SOD.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
 proti (0)
 zdržel se: (0)
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč
termín: 20. 11. 2023

6. Změnový list č. 24 Vodní prvek u Domu služeb (bod číslo 6)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá návrh Změnového listu č. 24 na Dům Služeb Rudná od spol. VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977.

Předmětem ZL č. 24 jsou stavební práce spojené s výstavbou vodního prvku u Domu služeb.

Práce spočívají v provedení výkopů, základové desky, provrtání zdiva budovy MěÚ a zpětné terénní úpravy.

Cena +239.904,64 bez DPH.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Změnový list č. 24 na Dům služeb v Rudné od dodavatele stavby spol. VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977 na provedení stavebních prací pro vodní prvek za cenu +239.904,64 Kč bez DPH. ZL bude součástí dodatku k SOD.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-256-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč
termín: 20. 11. 2023

7. Změnový list č. 25 Doplnění umyvadel v Domě služeb (bod číslo 7)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá návrh Změnového listu č. 25 na Dům služeb v Rudné od spol. VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977.

Předmětem ZL č. 25 je doplnění sanity do všech místností v 1. a 3. NP. Budou doplněny rozvody vody, odpadu, el. rozvodů a doplnění obkladů.

Jedná se o práce nad rámec PD.

Cena +821.859,36 Kč bez DPH.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Změnový list č. 25 Doplnění umyvadel v Domě služeb od dodavatele stavby spol. VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977 ve výši + 821.859,36 Kč bez DPH. Změnový list bude součástí dodatku k SOD.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 20. 11. 2023

8. Změnový list č. 26 Vybavení WC v Domě služeb (bod číslo 8)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá návrh Změnového listu č. 26 Dovybavení WC pro veřejnost: příplatek za nerez provedení sanitárního vybavení (7x) pro tělesně postižené od spol. VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977.

Navržená změna zajistí vyšší hygienickou udržitelnost a životnost.

Cena: + 35.056 Kč bez DPH.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Změnový list č. 26 Vybavení WC OV 104 příplatek za nerez provedení v Domě služeb v Rudné od spol. VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977 ve výši + 35.056 Kč bez DPH. ZL bude součástí dodatku k SOD.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 20. 11. 2023

9. Žádost o výstavbu přístřešku na dřevo na pozemku p.č. 246/3 v k.ú. Dušníky u Rudné (bod číslo 9)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá žádost p. Petra Šimona , Štefánikova 257/12 Rudná, o stanovisko k plánované výstavbě přístřešku na dřevo na pozemku p.č. 246/3 v k.ú. Dušníky u Rudné.

Přístřešek bude umístěn mezi stávající garáž a kolnu. Rozměr stavby je 2,2 x 5,6 m. Střecha pultová.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města nemá námítky ke stavbě přístřešku na dřevo o rozměrech 2,2 x 5,6 m na pozemku p.č. 246/3 v k.ú. Dušníky u Rudné.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 20. 11. 2023

10. Žádost o stanovisko ke stavby nového plotu (bod číslo 10)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá žádost pí. Jiřiny Topičové, Karlovotýnská 87 Rudná o souhlasné stanovisko pro stavbu nového oplocení mezi pozemky žadatele p.č. 95/31 a 95/30 a pozemky města Rudná p.č. 95/11 a 97/17, vše v k.ú. Dušníky u Rudné.

Stávající plot prakticky neexistuje, nový plot bude tvořen zabetonovanými sloupy a nataženým pletivem. Výška je 1,5 m.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města nemá námitky ke stavbě nového oplocení na pozemcích p.č. 95/31 a 95/30 v k.ú. Dušníky u Rudné.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 20. 11. 2023

11. Žádost o vyjádření ke stavbě "Zařízení staveniště" na pozemku p.č. 14/5 a 53/1 v k.ú. Hořelice (bod číslo 11)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá žádost spol. SOLID PROPERTY a.s., IČ: 28198816, o vyjádření se ke stavbě "Zařízení staveniště" na pozemku p.č. 53/1 v k.ú. Hořelice. Jedná se o osazení 6 ks mobilních buněk (3+3), viz situace a jejich napojení na inž. síť v areálu Panského dvora.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města ve věci vyjádření ke stavbě "Zařízení staveniště" na pozemku p.č. 53/1 v k.ú. Hořelice žadatele spol. SOLID PROPERTY a.s., IČ: 28198816 sděluje, že se jedná o památkově chráněný objekt a ke každému stavebnímu úkonu je třeba stanovisko Národního památkového ústavu.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 20. 11. 2023

12. Žádost o stanovisko k osazení samonosné brány na pozemek města Rudná, p.č. 100/18 v k.ú. Dušníky u Rudné. (bod číslo 12)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá žádost p. Ing. Jiřího Šeredy, Sládkova 413/16 Rudná o souhlas s osazením samonosné vjezdové brány na pozemek města, p.č. 100/18 před pozemek žadatele p.č. 101/31, vše v k.ú. Dušníky u Rudné.

Jedná se o prostor 15 cm široký a 150 cm dlouhý, podél hranice pozemků, v zeleném pásu.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města souhlasí s osazením samonosné vjezdové brány na pozemek města Rudná, p.č. 100/18 v k.ú. Dušníky u Rudné, podél oplocení pozemku p.č. 101/31 v k.ú. Dušníky.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-262-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 20. 11. 2023

13. Kupní smlouva na dodání SW licence "Microsoft SQL 2022 Standard Edition" (bod číslo 13)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá návrh kupní smlouvy na dodání SW licence "databáze Microsoft SQL 2022 Standard Edition" od spol. Cheops s.r.o., IČ: 60202769.

Stávající licence pro databázi Microsoft SQL 2016 SP3 je podporována max. pro operační systém MS Windows Server 2019. Pro nově zakoupené licence OS MS Server 2022 je nutný nákup výše uvedené licence. Aby mohlo dojít k potřebnému upgrade OS MS Server 2022 na aplikačním virtuálním serveru, kde běží IS Triáda a Vita, je nutné také upgrade databáze na novou verzi. Tyto kroky jsou nutné pro zajištění podpory ze strany Microsoftu, posílení bezpečnosti a lepší správy i chodu serveru včetně těch virtuálních.

Celková cena: 139.365 Kč bez DPH (v rozpočtu máme fin. prostředky).

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada schvaluje kupní smlouvu na dodání SW licence „databáze Microsoft SQL 2022 Standard Edition“ od spol. Cheops s.r.o., IČ: 60202769 ve výši 139.365 Kč bez DPH a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-263-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 20. 11. 2023

14. Žádost o provedení přesunu finančních prostředků v kapitolách rozpočtu (bod číslo 14)

Důvodová zpráva:

Paní tajemnice předkládá žádost ředitelky ZŠ Rudná, 5. května, IČ: 49855263 o přesun finančních prostředků jednotlivých kapitol v rámci rozpočtu školy.

Žádost přiložena v příloze s rozpisem přesunu finančních prostředků.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eva Cíglerová") v tomto znění:

Rada města schvaluje žádost o přesun finančních prostředků v kapitolách rozpočtu ZŠ Rudná, 5. května, IČ: 49855263, viz příloha.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-264-25/23

zodpovídá: Eva Cíglerová

termín: 20. 11. 2023

15. Žádost o finanční příspěvek (bod číslo 15)

Důvodová zpráva:

Paní tajemnice předkládá žádost o finanční příspěvek na rok 2024 pro ústav DOMOV NA VERANDĚ, z.ú., IČ: 03187276 na zlepšení úrovně klientů.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eva Cíglerová") v tomto znění:

Rada města schvaluje finanční příspěvek pro DOMOV NA VERANDĚ, z.ú., IČ: 03187276.

Hlasování

pro: (0)

proti (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

16. Systém sdílených kol Next-bike (bod číslo 16)

Důvodová zpráva:

Pan Novák předkládá podrobnosti ze schůzky ohledně systému sdílených kol Next-bike:

- Next-bike je franšíza, fungují v 35 městech a do 2 let chtějí být ve 100 městech.
- Provozují klasická kola i elektrokola.
- Funguje to tak, že uživatel má aplikaci, přes ní si půjčí kolo a jede. Kola jsou k dispozici na předem určených místech (nikoliv volně ve městě na chodnících),
- Není potřeba mít stojany, jen vyznačený prostor na kola - jedná se o klasická kola, ne elektrokola.
- Na velikost města Rudná je dle zkušenosti potřeba cca 20 kol.
- Firma má smlouvu s městem, které ji platí 1800 Kč za kolo a měsíc. Na 20 kol to tedy dělá 432 000 Kč ročně.
- Uživatel má tedy díky spolupráci s městem prvních 15 minut zdarma (až 4,5 km).
- Na začátku spolupráce udělá firma analýzu, kde a kolik kol umístit.
- Je možná spolupráce s firmou a sdílení nákladů (např. Prologis...) a možnost reklamy na kole.
- Minimální doba je 10 měsíců, smlouva je na 12 měsíců.
- Veškerý servis, náhrada kol, odpovědnost za zranění jde za nimi.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Novák") v tomto znění:

Rada města doporučuje předložit návrh na zkušební roční provoz v rámci projednávání návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-265-25/23

zodpovídá: Mgr. Josef Novák Ph.D.

termín: 20. 11. 2023

17. Kontrola Profilu zadavatele (bod číslo 17)

Důvodová zpráva:

Hranice hodnoty předmětu plnění 500 000 Kč se vztahuje k právní úpravě obsažené v zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v němž je v § 147a zakotvena povinnost pro veřejného zadavatele uveřejnit na profilu zadavatele mimo jiné smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků.

Tato povinnost se však nevztahuje na smlouvy na veřejné zakázky malého rozsahu, jejichž cena nepřesáhne 500 000 Kč bez DPH.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města ukládá hospodářskému odboru zkontrolovat Profil zadavatele města Rudná dle ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-266-25/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 20. 11. 2023

18. Smlouva o dílo - vypracování Zpráv o zajištění udržitelnosti projektu „Parkoviště Rudná“ (bod číslo 18)

Důvodová zpráva:

Pan starosta předkládá návrh smlouvy o dílo na vypracování Zpráv o zajištění udržitelnosti projektu „Parkoviště Rudná“ s MAS Jihozápad o.p.s., IČ: 02586878.

Vypracovávat zprávy nám ukládají podmínky dotace. Jedná se o pět zpráv v horizontu pěti let (pokud správce dotace neurčí jinak).

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo na vypracování Zpráv o zajištění udržitelnosti projektu „Parkoviště Rudná“ s MAS Jihozápad o.p.s., IČ: 02586878, za cenu 5000 Kč (cena za jednu zprávu, zhotovitel není plátcem DPH), a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-267-25/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 20. 11. 2023

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města ukládá hospodářskému odboru nastavit v systému evidence smluv sledování termínů monitorovacích zpráv vyplývajících ze smlouvy.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-268-25/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 20. 11. 2023

19. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - GP Plus,

Technické služby Rudná (bod číslo 19)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá k projednání smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, se spol. GP Plus s.r.o., IČ: 27115666 a Technickými službami Rudná a.s., IČ: 61673056, na vodovodní a kanalizační řad na pozemcích 215/234, 383/65, 254/16 a 383/1 vše v k.ú. Hořelice. Zřízení služebnosti se sjednává jako bezúplatné.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, se spol. GP Plus s.r.o., IČ: 27115666 a Technickými službami Rudná a.s., IČ: 61673056, na vodovodní a kanalizační řad na pozemcích 215/234, 383/65, 254/16 a 383/1, vše v k.ú. Hořelice. Zřízení věcného břemene se sjednává jako bezúplatné.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-269-25/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 20. 11. 2023

20. Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor „Dům služeb“ (bod číslo 20)

Důvodová zpráva:

Pan starosta předložil znalecký posudek na stanovení výše tržní ceny nájemného v budoucím Domě služeb.

Výsledná cena se bude skládat z nájemného za m2 (bude 100% příjmem města) a z úhrad sdílených služeb (úklid, servis, revize, vodné, stočné; bude v reálné výši přeučtováváno nájemcům).

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města ukládá hospodářskému odboru připravit záměr pronájmu nebytových prostor budoucího Domu služeb dle znaleckého posudku, s preferencí zdravotnických služeb.

Hlasování

pro: (3) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-270-25/23

zodpovídá: Simona Langrová

termín: 20. 11. 2023

Jednání ukončeno 06.11.2023 v 17:49:50

Ověřeno ověřovateli:

1) 13. 11. 2023 15:57 **Lubomír Kocman**

2) 13. 11. 2023 15:54 **Jan Dejm DiS.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
