



ZÁPIS ze schůze rady č. 18/2023

Město Rudná

datum: 31. 7. 2023, čas: 16:30 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS.

Omluveni: (1) Roman Pražma

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Josef Novák

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 31.07.2023 v 16:48:27

1. Určení předsedajícího, zapisovatele a ověřovatelů (bod číslo 1)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:13

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Lubomír Kocman, Jan Dejm DiS.

Předsedající: Lubomír Kocman

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:51:13

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:24

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:29

Program jednání

1. Určení předsedajícího, zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Návrh dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o výkonu činnosti TDI se spol. FRAM Consult a.s., akce "Dům služeb"
4. Žádost o vyjádření ke stavbě plotu - U Nučického nádraží 1550/29 Rudná
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-6033214
6. Výpůjčka části pozemku TJ Sokol Rudná - Karlovotýnská
7. Žádost o převod pozemku - Prologis Park Rudná
8. Daň z nemovitosti 2024
9. Různé

Diskuze zahájena v 16:51:29

V 16:52:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 10 - Zpracování žádosti a projektové dokumentace pro oblast podpory 1.3.5 OPŽP 2021-2027- Zpracování varovného informačního systému a digitálního povodňového plánu pro město Rudná

Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-177-18/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:25

3. Návrh dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o výkonu činnosti TDI se spol. FRAM Consult a.s., akce "Dům služeb" (bod číslo 3)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:32

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá návrh dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě o výkonu činnosti TDI pro spol. FRAM Consult a.s., IČ: 64948790. Důvodem je prodloužení provádění stavby Domu služeb z důvodu archeologického průzkumu.

Cena je navýšena o předpokládaný počet kontrolních dnů do 18. 12. 2023. Pokud budou kontrolní dny po tomto termínu, budeme řešit objednávkou nebo z jiné příkazní smlouvy na jiné stavby. (překročili bychom limit, § 222, odst. 6, Z 134/2016Sb).

Cena je ve výši 302.261,92 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 16:52:32

V 16:52:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 2022/076 o výkonu činnosti TDI se spol. FRAM Consult a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČ: 64948790, ve výši 302.261,92 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem dodatku.

Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-178-18/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:55

4. Žádost o vyjádření ke stavbě plotu - U Nučického nádraží 1550/29 Rudná (bod číslo 4)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:39

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá žádost manželů Derdových, U Nučického nádraží 1550/29 Rudná, pozemek p.č. 215/736 v k.ú. Hořelice, o vyjádření se k stavbě plotu podél chodníku z betonových štípaných tvárnic, které nahradí původní drátěný plot. Výška plotu bude cca 2,2 m.

Diskuze zahájena v 16:57:39

V 16:58:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města nemá námitek k výstavbě plotu ze štípaných betonových tvárnic na pozemku p.č. 215/736 v k.ú. Hořelice.

Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-179-18/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:05

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-6033214 (bod číslo 5)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:17

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-6033214 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035. zastoupená společností Elektromontas, a.s., IČ 25732633. Jedná se o umístění nového kabelového vedení NN na č.p. 215/62, 215/21 a 299/1, v k.ú. Hořelice, ulice V Aleji. Smluvní strany se dohodly na vyplacení jednorázové náhrady ve výši 18.200 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 16:59:17

V 17:00:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Simona Langrová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-6033214 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, zastoupenou společností Elektromontas, a.s., IČ 25732633 a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-180-18/23

zodpovídá: Simona Langrová

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:38

6. Výpůjčka části pozemku TJ Sokol Rudná - Karlovotýnská (bod číslo 6)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:16:03

Důvodová zpráva

P. starosta předkládá přípis TJ Sokol Rudná s podmínkami výpůjčky části pozemku v Karlovotýnské ulici.

Diskuze zahájena v 17:16:03

V 17:16:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města souhlasí se záměrem vybudování volnočasového hřiště na části pozemku u vstupu do areálu TJ Sokol Rudná a pověřuje hospodářský odbor zajištěním odborného dendrologického posudku zeleně na dotčeném pozemku.

Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-181-18/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:16:23

7. Žádost o převod pozemku - Prologis Park Rudná (bod číslo 7)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:16:33

Důvodová zpráva

Prologis Park Rudná žádá o bezúplatný převod pozemku pod vnitroareálovou komunikací.

Jedná se o pozemek parc. č. 165/23 Hořelice (o výměře 4.620 m², ostatní komunikace, ostatní plocha).

Bylo předáno AK Šimberský k vyjádření, v archivu stavebního úřadu se dohledávají nabývací dokumenty.

O majetku rozhoduje Zastupitelstvo města, bude předloženo k dalšímu projednání.

Diskuze zahájena v 17:16:33

Rada bere materiály předložené k bodu č. 7 - Žádost o převod pozemku - Prologis Park Rudná na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:21:42

8. Daň z nemovitosti 2024 (bod číslo 8)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:37:12

Důvodová zpráva

Ústavní soud potvrdil zákonnost předchozího postupu stanovení koeficientu daně z nemovitosti viz příloha.

Na zářijové zasedání zastupitelstva bude připravena vyhláška s návrhem na úpravu koeficientu od roku 2024.

Diskuze zahájena v 17:37:12

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Daň z nemovitosti 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:37:47

9. Zpracování žádosti a projektové dokumentace pro oblast podpory 1.3.5 OPŽP 2021-2027- Zpracování varovného informačního systému a digitálního povodňového plánu pro město Rudná (bod číslo 10)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:43:13

Důvodová zpráva

P. starosta předkládá nabídku na zpracování žádosti a projektové dokumentace pro oblast podpory 1.3.5 OPŽP 2021-2027- Zpracování varovného informačního systému a digitálního povodňového plánu pro město Rudná od spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., 150 56 Praha 5 - Smíchov, Nábřeží 4, IČ: 47116901.

Dotace bude využita na pořízení výstražného informačního systému.

Cena díla (bez DPH) činí 40 000 Kč.

Diskuze zahájena v 17:43:13

V 17:43:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje zpracování žádosti a projektové dokumentace pro oblast podpory 1.3.5 OPŽP 2021-2027- Zpracování varovného informačního systému a digitálního povodňového plánu pro město Rudná od spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., 150 56 Praha 5 - Smíchov,
--

Nábřeží 4, IČ: 47116901, za cenu 40000 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-182-18/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:43:32

10. Různé (bod číslo 9)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 31.07.2023 v 18:05:00

Ověřeno ověřovateli:

1) 7. 8. 2023 11:22 **Lubomír Kocman**

2) 2. 8. 2023 20:48 **Jan Dejm DiS.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
