



# **ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2025**

## **Město Rudná**

**datum: 16. 7. 2025, čas: 16:30 - neanonymizovaná verze zápisu**

### **Úvodní prezence:**

Přítomni: (4) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Petr Seidl, Libor Šoch

Omluveni: (1) Mgr. Josef Novák Ph.D.

Nepřítomni: (0)

Další přítomní a hosté:

Zapisovatel/ka: Eva Cíglerová

Přítomno je 4 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 16.07.2025 v 16:31:51**

## **1. Určení zapisovatele, předsedajícího a ověřovatelů (bod číslo 1)**

Předkladatel: Lubomír Kocman

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Lubomír Kocman, Jan Dejm DiS.

Předsedající: Lubomír Kocman

Bod byl přijat bez hlasování.

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Lubomír Kocman

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatele, předsedajícího a ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Změnové listy č. 12 - 21 ke stavbě bytového domu v Šamonilově ulici v Rudné
4. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo "Přestavba a nástavba bytového domu Rudná", Šamonilova
5. Veřejná zakázka na stavební práce "Rekonstrukce komunikace Nádražní"
6. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti - chodník, VO u nádraží
7. Smlouva o zřízení věcného břemene - vedení plynovodní přípojky Šamonilova
8. Veřejná zakázka na stavební práce "Rekonstrukce komunikace Poštovní"
9. Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku k budování nové vodovodní přípojky ke stávajícímu rodinnému domu (Masarykova 847)
10. ZŠ Rudná, Masarykova - výměna kotle a souhlas zřizovatele k projektu "Obědy do škol"
11. Rozpočtové opatření č. 7/2025

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lubomír Kocman

**Rada města schvaluje návrh programu jednání.**

### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl

proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-16/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 7. 2025)

### **3. Změnové listy č. 12 - 21 ke stavbě bytového domu v Šamonilově ulici v Rudné (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Petr Štípek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Štípek

**Rada města schvaluje Změnové listy č. 12 - 21 ke stavbě bytového domu v Šamonilově ulici v Rudné od spol. KROSTAV s.r.o., IČ: 28525574, které budou součástí Dodatku č. 3 ke smlouvě, s dopadem do konečné ceny + 170.708,50 Kč bez DPH.**

#### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-16/25**

zodpovídá: Petr Štípek

termín: 30. 7. 2025

### **4. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo "Přestavba a nástavba bytového domu Rudná", Šamonilova (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Petr Štípek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Štípek

**Rada města schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě "Přestavba a nástavba bytového domu Rudná" se spol. KROSTAV s.r.o., IČ: 28525574, s dopadem do konečné ceny + 170.708,50 Kč bez DPH.**

#### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-16/25**

zodpovídá: Petr Štípek

termín: 30. 7. 2025

## 5. Veřejná zakázka na stavební práce "Rekonstrukce komunikace Nádražní" (bod číslo 5)

Předkladatel: Petr Štípek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Štípek

**Rada města na základě protokolu o výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce komunikace Nádražní“ schvaluje uzavření smlouvy se spol. Froněk, spol. s r.o., IČ: 47534630 ve výši 4.538.619,11 Kč bez DPH.**

### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-16/25**

zodpovídá: Petr Štípek

termín: 30. 7. 2025

## 6. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti - chodník, VO u nádraží (bod číslo 6)

Předkladatel: Petr Štípek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Štípek

**Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti - chodník, VO na pozemku parc. č. 181/28 v k.ú. Dušníky u Rudné, se Správou železnic, státní organizace, IČ: 70994234.**

### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-16/25**

zodpovídá: Petr Štípek

termín: 30. 7. 2025

## 7. Smlouva o zřízení věcného břemene - vedení plynovodní přípojky Šamonilova (bod číslo 7)

Předkladatel: Petr Štípek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Štípek

**Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - vedení plynovodní přípojky**

#### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-16/25**

zodpovídá: Petr Štípek

termín: 30. 7. 2025

## **8. Veřejná zakázka na stavební práce "Rekonstrukce komunikace Poštovní" (bod číslo 8)**

Předkladatel: Petr Štípek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Štípek

**Rada města na základě protokolu o výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce komunikace Poštovní“ schvaluje uzavření smlouvy se spol. KSK Praha-inženýrské stavby s.r.o., IČ: 27109160, ve výši 3.142.944,69 Kč bez DPH.**

#### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-149-16/25**

zodpovídá: Petr Štípek

termín: 30. 7. 2025

## **9. Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku k budování nové vodovodní přípojky ke stávajícímu rodinnému domu (Masarykova 847) (bod číslo 9)**

Předkladatel: Jan Geleti

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Geleti

**Rada města schvaluje žádost o souhlas se zřízením vodovodní přípojky k stávajícímu rodinnému domu v ul. Masarykova č.p. 847, st. č. 297 v k.ú. Hořelice, z pozemku parc. č. 249/9 přes pozemek Města Rudná parc. č. 351, vše v k.ú. Hořelice. Před vlastní realizací stavby předloží žadatel hospodářskému odboru DIO odsouhlasené DI PČR a MěÚ Černošice, sdělí termín realizace a kontaktní údaje stavebníka. Před zahájením prací je nutné vytyčit zemní sítě, včetně zjištění hloubky jejich uložení.**

#### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl  
proti (0)  
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-150-16/25**

zodpovídá: Jan Geleti

termín: 30. 7. 2025

## **10. ZŠ Rudná, Masarykova - výměna kotle a souhlas zřizovatele k projektu "Obědy do škol" (bod číslo 10)**

Předkladatel: Eva Cíglerová

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lubomír Kocman

**Rada města schvaluje žádost ředitele Základní školy Rudná, IČ: 49855221, o výměnu plynového kotle v budově C školy. Zároveň schvaluje realizaci výměny kotle VAILLANT VU 35CS Ecotec za cenu 112.000 Kč včetně DPH prostřednictvím dodavatele Davida Kotrby, IČ: 65449746.**

### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-151-16/25**

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 30. 7. 2025

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Eva Cíglerová

**Rada města souhlasí se zapojením Základní školy Rudná, Masarykova, IČ: 49855221, do projektu „Obědy do škol ve Středočeském kraji ve školních letech 2025-2027“, Registrační číslo projektu: CZ.03.04.01/00/25\_081/0005426.**

### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-152-16/25**

zodpovídá: Eva Cíglerová

termín: 30. 7. 2025

## **11. Rozpočtové opatření č. 7/2025 (bod číslo 11)**

Předkladatel: Lubomír Kocman

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lubomír Kocman

**Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2025.**

### Hlasování

pro: (4) Lubomír Kocman , Libor Šoch , Jan Dejm DiS., Petr Seidl  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-153-16/25**

zodpovídá: Eva Cíglerová  
termín: 30. 7. 2025

**Jednání ukončeno 16.07.2025 v 17:24:15**

**Ověřeno ověřovateli:**

- 1) 23. 7. 2025 10:07    **Jan Dejm DiS.**
- 2) 25. 7. 2025 10:41    **Lubomír Kocman**

---

---

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

---

místostarosta(ka):

---