



ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2023

Město Rudná

datum: 3. 4. 2023, čas: 16:30 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Miroslav Kotouč
Zapisovatel/ka: Eva Cíglerová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 03.04.2023 v 16:34:33

1. Určení předsedajícího, zapisovatele a ověřovatelů (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Lubomír Kocman, Jan Dejm DiS.

Předsedající: Lubomír Kocman

Bod byl přijat bez hlasování.

2. Schválení programu jednání. (bod číslo 2)

Program jednání

1. Určení předsedajícího, zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu jednání.
3. Cenová nabídka společnosti BETONPFLASTER s.r.o., IČ: 25133951 na pokládku obrubníků a dlažby chodníků v části ulice Nerudova, po akci ČEZ.
4. Prodloužení pronájmu bytu - Šamonilova 30
5. Cenové nabídky na pokládku dlažby chodníků Nerudova v Rudné
6. Žádost o vyjádření k novostavbě RD na pozemku p.č. 248/19 v k.ú. Hořelice.
7. Smlouva o zřízení služebnosti
8. Žádost spol. SAŠ GLASS, s.r.o. o stanovisko k dostavbě administrativní haly na poz. p.č. 109/1 a 1140 v k.ú. Hořelice.
9. Změnový list č. 13 od spol. Vistoria CZ s.r.o. na Dům služeb v Rudné
10. Žádost o přezkoumání hospodaření města Rudná za rok 2023
11. Pachtovní smlouva a smlouva o provozování čistírny odpadních vod Rudná a inženýrských sítí
12. Předání osvědčení o vzniku mandátu zastupitele
13. Rozpočtové opatření č. 2/2023 - spolky
14. Informace o možnosti převodu nepotřebného státního majetku ve prospěch Rudné
15. Koncepční řešení rozvoje a údržby veřejné zeleně v Rudné
16. Zhodnocení volných městských finančních prostředků
17. Dodatek č. 23/2023 ke Směrnici č. 3/2011, odpisový plán

18. Vzdělávání úředníků
19. 05/07/2020 Systém jednosměrných komunikací v Dušníkách
20. 15/12/2021 Kontrola dodržování rychlosti ve městě automatizovanými prostředky
21. 18/08/2021 Park u nučického nádraží
22. 10/04/2022 Koupě pozemků od SŽ, s.o.
23. 20/10/2022 Zadání vypracování znalecké posudku - odhad ceny, pozemky Růžová
24. 21/06/2022 Cenová nabídka na architektonický návrh interiéru Obřadní místnosti v Obecním domě čp 105
25. 10/11/2021 Nepovolený průjezd kamionů městem
26. 21/11/2022 Participativní rozpočet

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-10/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (3. 4. 2023)

3. Cenová nabídka společnosti BETONPFLASTER s.r.o., IČ: 25133951 na pokládku obrubníků a dlažby chodníků v části ulice Nerudova, po akci ČEZ (bod číslo 3)

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá Radě města cenovou nabídku společnosti BETONPFLASTER s.r.o., IČ: 25133951 ve výši 516.821 Kč bez DPH na dodávku obrubníků a dlažby na obnovu povrchů chodníků v ulici Nerudova mezi ulicí Masarykova a Příčná.

Oprava chodníků následuje po pokládce elektrických kabelů ČEZ. Město Rudná uhradí materiál a ČEZ vlastní práce. Cenovou nabídku odsouhlasil ČEZ.

Termín prací: 05/23

Aktualizace 3.4.2023: Na základě žádosti Rady oslovil Hospodářský odbor další firmy:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. AZ Elektrostav, a.s., IČ: 45149909 | 830.214 Kč bez DPH - spoluúcast města 541.369 bez DPH |
| 2. Betonpflaster s.r.o., IČ: 25133951 | 792.331 Kč bez DPH - spoluúcast města 516.821 bez DPH |
| 3. Impercomm s.r.o., IČ: 49446479 | 1.022.870 Kč bez DPH- spoluúcast města 638.830 bez DPH |

Hospodářský odbor doporučuje firmu s nejnižší cenovou nabídkou.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města schvaluje cenovou nabídkou společnosti BETONPFLASTER s.r.o., IČ: 25133951 ve výši 516.821 Kč bez DPH na dodávku obrubníků a dlažby pro obnovu povrchů chodníků v ulici Nerudova po pokládce kabelů ČEZ a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-10/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 17. 4. 2023

4. Prodloužení pronájmu bytu - Šamonilova 30 (bod číslo 4)

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá žádost paní Viktorie Slovinske, současně bytem Šamonilova 30 o prodloužení pronájmu bytu. Pronájem bytu, podle nynější smlouvy, bude ukončen 30.4.2023. Hospodářský odbor navrhuje prodloužení pronájmu do 31.12.2023. Nájemné bude navýšen o index průměrné meziroční míry inflace ze rok 2022, tj. 15,1% - měsíční nájem tedy bude činit 3.165 Kč.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Hemberová") v tomto znění:

Rada města schvaluje žádost paní Viktorie Slovinske na prodloužení pronájmu bytu v ulici Šamonilova 30 a to do 31.12.2023 a pověřuje pana starostu podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-10/23

zodpovídá: Jitka Hemberová

termín: 17. 4. 2023

5. Cenové nabídky na pokládku dlažby chodníků Nerudova v Rudné (bod číslo 5)

Zdvojený bod, bude vypuštěno. Viz bod 3.

Projednání bodu bylo odloženo.

6. Žádost o vyjádření k novostavbě rodinného domu na pozemku p.č. 248/19 v k.ú. Hořelice (bod číslo 6)

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá žádost p. Libora Louly, IČ: 64744060, který na základě plné moci zastupuje investora Daniela Nicolosi, Rudná, o vyjádření se k projektové dokumentaci novostavby nového rodinného domu v ulici V Aleji, pozemek p. č. 248/19 v k.ú. Rudná.

Jedná se o dvoupodlažní rodinný dům bez podsklepení ve tvaru "L". Vyšší část objektu má sedlovou střechu, přízemní část plochou.

Zastavěná plocha: 175 m²

Zpevněné plochy: 219,6 m²

Výška objektu: 7,56 m

Počet jednotek: 1

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města nemá námitek k předložené projektové dokumentaci novostavby rodinného domu v ulici V Aleji, pozemek p.č. 248/19 v k.ú. Hořelice investora p. Daniela Nicolosiho, Masarykova 768 Rudná, kterého zastupuje p. Libor Loula, IČ: 64744060.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-10/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 17. 4. 2023

7. Smlouva o zřízení služebnosti č. 11010-077059 se společností CETIN a.s. (bod číslo 7)

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá Smlouvu o zřízení služebnosti č. 11010-077059 se společností CETIN a.s., IČ: 04084063. Jedná se o umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v Dušníkách u Rudné. Služebnost se zřizuje úplatně v částce 635.600 Kč. Smlouva o smlouvě budoucí byla uzavřena dne 28.4.2020.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Hemberová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. 11010-077059 se společností CETIN a.s., IČ: 04084063 a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-10/23

zodpovídá: Jitka Hemberová

termín: 17. 4. 2023

8. Žádost o stanovisko k dostavbě administrativní haly na

pozemcích p.č. 109/1 a 1140 v k.ú. Hořelice (bod číslo 8)

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá žádost společnosti SAŠ GLASS s.r.o., IČ: 29151384, kterou zastupuje p. Jaroslav Bőswart, IČ: 71111832, o vyjádření ke změně stavby před dokončením na pozemcích p.č. 109/1 a 1140 v k.ú. Hořelice.

Jedná se stavbu samostatně stojícího objektu výrobní haly a administrativní budovy, která je předmětem změny. Změní se dispozice tvaru stavby bez dotčení zastavěné plochy.

Změna spočívá v nahrazení rovné střechy střechou sedlovou.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města nemá námitek k projektové dokumentaci k úpravě stavby před dokončením administrativní budovy spol. SAŠ GLASS s.r.o. Rudná, kterou zastupuje p. Jaroslav Bőswart, Vinařice, IČ:71111832, na pozemcích 109/1 a 1140 v k.ú. Hořelice.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-10/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 17. 4. 2023

9. Změnový list č. 13 od společnosti VISTORIA CZ a.s. na Dům služeb v Rudné (bod číslo 9)

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předkládá návrh Změnového listu č. 13 na Dům služeb Rudná od společnosti VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977.

Předmětem ZL č. 13 je změna SDK povrchů. Důvodem je zajištění přístupu k údržbě a servisu vzduchotechniky a požárních klapek. SDK strop je nahrazen kazetovým. Standartní plný podhled je zachován v místnostech 1.03, 1.09, 1.06 a na soc. zařízeních.

Rozdíl v ceně je 1.923,35 Kč bez DPH. (odečet 1.071.247,42 Kč, přípočet 1.073.170,77 Kč)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Kotouč") v tomto znění:

Rada města vzala na vědomí změnový list č. 13 na Dům služeb Rudná od dodavatele stavby společnosti VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977 ve výši +1.923,35 Kč bez DPH.

Změnový list bude součástí dodatku č. 3 k SOD.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-10/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 17. 4. 2023

10. Žádost o přezkoumání hospodaření města Rudná za rok 2023 (bod číslo 10)

Důvodová zpráva

Paní tajemnice předkládá návrh žádosti o přezkoumání hospodaření města Rudná za rok 2023 Krajským úřadem Středočeského kraje, odbor interního auditu a kontroly, oddělení přezkumu hospodaření obcí.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eva Cíglarová") v tomto znění:

Rada města schvaluje odeslání žádosti na Krajský úřad Středočeského kraje, odbor interního auditu a kontroly, oddělení přezkumu hospodaření obcí, na provedení přezkoumání hospodaření Města Rudná za rok 2023.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-10/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 17. 4. 2023

11. Pachtovní smlouva a smlouva o provozování čistírny odpadních vod Rudná a inženýrských sítí (bod číslo 11)

Důvodová zpráva

Pan starosta oznámil svůj vztah k projednávané věci (souběh funkcí starosty města a předsedy představenstva spol. Technické služby Rudná a. s.).

Pan starosta předložil návrh Pachtovní smlouvy a smlouvy o provozování čistírny odpadních vod Rudná a inženýrských sítí mezi Městem a Technickými službami Rudná a. s. Smlouva nahrazuje smlouvu předchozí. Výše nájemného se nemění.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Pachtovní smlouvy a smlouvy o provozování čistírny odpadních vod Rudná a inženýrských sítí se spol. Technické služby Rudná a. s., IČ: 61673056, a pověřuje pana místostarostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti: (0)

zdržel se: (1) Lubomír Kocman

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-10/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 17. 4. 2023

12. Předání osvědčení o vzniku mandátu zastupitele (bod číslo 12)

Důvodová zpráva

Pan starosta předkládá Radě města návrh na pověření paní tajemnice k předání osvědčení nově nastoupeným členům zastupitelstva.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města pověřuje tajemnici města předáním osvědčení nově nastoupeným členům zastupitelstva města Rudná.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-10/23

zodpovídá: Eva Cíglerová

termín: 7. 4. 2023

13. Rozpočtové opatření č. 2/2023 - spolky (bod číslo 13)

Důvodová zpráva

Finanční odbor, v souladu s usnesením Zastupitelstva města Rudná č. 3/2023, předkládá Radě města k projednání rozpočtové opatření č. 2/2023. Prostředky budou rozpočtovým opatřením převedeny z rezervy paragrafu 6409. Jedná se o dotace spolkům, které byly schváleny na Zastupitelstvu 29.3.2023. Saldo rozpočtu se nemění.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-10/23

zodpovídá: Eva Cíglerová

14. Informace o možnosti převodu nepotřebného státního majetku ve prospěch Rudné (bod číslo 14)

Důvodová zpráva

MěU Černošice z pověření tajemníka Městského úřadu Černošice sděluje informaci od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“), která výrazně zjednodušuje převody nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí a krajů.

V případě Rudné se jedná o případný převod dvou pozemků: parcela KN č 338/6, KÚ Dušníky u Rudné, parcela KN č 94/7, KÚ Hořelice.

Rada města doporučuje pozemky převést do majetku města.

Bude předloženo Zastupitelstvu města k projednání.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města doporučuje převod nepotřebného státního majetku ve prospěch města Rudná. Bude projednáno na Zastupitelstvu města Rudná.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-10/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 17. 4. 2023

15. Koncepční řešení rozvoje a údržby veřejné zeleně v Rudné (bod číslo 15)

Důvodová zpráva

Na základě podnětu občanky města Rada města otevřela téma koncepčního řešení rozvoje a údržby veřejné zeleně ve městě. Rada města pověřuje starostu pozváním občanky na další jednání.

Aktualizováno 3.4.2023: Po jednáních se Rada města shodla na přípravě výběrového řízení na pozici městského architekta, který bude se bude zabývat městskou zelení.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Novák") v tomto znění:

Rada města ukládá hospodářskému odboru přípravu výběrového řízení na městského architekta zeleně.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-10/23

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 17. 4. 2023

16. Zhodnocení volných městských finančních prostředků (bod číslo 16)

Důvodová zpráva

Pan starosta předkládá Radě města nabídku banky ČSOB na zřízení spořicího účtu s úrokem 6 %, bez závazků, bez poplatků, s výpovědní lhůtou 1 den.

Nyní máme spořicí účet u banky České spořitelny s úrokem 4 %.

Po telefonické konzultaci se členy finančního výboru Rada města schvaluje využití nabídky.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje založení spořicího účtu v Československé obchodní bance a uložení volných finančních prostředků ze spořicího účtu České spořitelny.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-10/23

zodpovídá: Lubomír Kocman

termín: 17. 4. 2023

17. Dodatek č. 23/2023 ke Směrnici č. 3/2011, odpisový plán (bod číslo 17)

Důvodová zpráva

Finanční odbor předkládá Radě města Dodatek č. 23/2023 ke Směrnici č. 3/2011, odpisový plán dlouhodobého majetku města, vč. příloh.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eva Cíglerová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dodatek č. 23/2023 ke Směrnici č. 3/2011, odpisový plán dlouhodobého majetku města, vč. příloh, které doplňují změny odpisového plánu pro dlouhodobý hmotný majetek.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-10/23

zodpovídá: Eva Cíglerová

termín: 17. 4. 2023

18. Vzdělávání úředníků (bod číslo 18)

Důvodová zpráva

Paní tajemnice předkládá cenovou nabídku na zajištění vzdělávání zaměstnanců e-learningovými kurzy od společnosti Rentel a.s., IČ: 26128233. Dle zákona o úřednících 312/2002 Sb. musí každý úředník prohlubovat svoji kvalifikaci (průběžné vzdělávání) v rozsahu nejméně 18 pracovních dnů po dobu následujících 3 let a poté aktualizovat. Společnost je ověřena u jiných tajemníků měst a obcí a jsou s ní spokojeni.

Cenová nabídka obsahuje (vše bez DPH):

Implementace vzdělávacího portálu - jednorázově 15.000,-

Kurzy - knihovna e-learningových kurzů - měsíčně 4.000,-

Personalista - aplikace pro evidenci a plánování vzdělávání - měsíčně 3.000,-

Dokument - aplikace pro elektronické šíření dokumentů zaměstnancům s elektronickým potvrzením o seznámení zaměstnance - měsíčně 2.000,-

Zákonné povinnosti - aplikace pro evidenci zákonných periodických školení - měsíčně 1.000,-

Profil - individuální portál zaměstnance, kterým bude zaměstnanci sumarizovat a prezentovat personální data z aplikací - v ceně

e-mail a telefonická (prac.dny 8:00 -16:00 hod.) podpora studujících a administrátorů a SW maintenance (nové verze aplikací a nové kurzy) - ročně 10.000,-

Cena za testování a vystavení elektronického osvědčení o absolvování kurzu - ks 40,-

Za tři roky město s touto aplikací vynaloží cca 390 tis.

Za předpokladu stávající situace, tedy přihlašování úředníků přes různé společnosti kdy stojí kurz cca 2.000 - 2.500 Kč město vynaloží cca 792 tis. za tři roky.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eva Cíglerová") v tomto znění:

Rada města schvaluje cenovou nabídku na zajištění vzdělávání zaměstnanců e-learningovými kurzy od společnosti Rentel a.s., IČ: 26128233 a pověřuje pana podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-10/23

zodpovídá: Eva Cíglerová

termín: 17. 4. 2023

19. 05/07/2020 Systém jednosměrných komunikací v Dušníkách (bod číslo 19)

Důvodová zpráva

Pan starosta předložil variantní návrh systému jednosměrných komunikací v Dušníkách spol. NDCon-Kašík Jan. Návrh bude předán členům Rady k seznámení, projednán a následně budou osloveni dotčení občané, aby se k jednotlivým návrhům vyjádřili. Aktualizováno 1.4.2020: Návrhy

jsou připraveny. Jakmile to situace umožní, bude projednáno s občany dotčené oblasti. Aktualizováno 14.10.2020: p. starosta projedná návrhy se členy VpD. Aktualizováno 18.1.2021: p. Kašík předložil doplněný návrh řešení dle připomínek VpD (návrh nežádoucích průjezdů) a doporučuje k realizaci var. č. 3. Aktualizováno 17.2.2021: Studie bude publikována v březnovém čísle časopisu Život v Rudné a na internetových stránkách města. Rada do příštího jednání připraví návrh hlasování dotčených občanů o navržených variantách. Aktualizováno 3.3.2021: Studie byla publikována v březnovém čísle časopisu Život v Rudné a na webu města. Bude provedena lokální anketa, dotčení občané oblasti obdrží unikátní PIN k hlasování. Občané projevují o problematiku zájem, bude nutné věc veřejně projednat za účasti projektantů, jakmile to situace umožní. Aktualizováno 14.3.2022: p. starosta svolá jednání s občany do jídelny v ZŠ Rudná. Aktualizováno 13.6.2022: setkání s občany se uskuteční dne 15. 6. 2022 v jídelně ZŠ Rudná. Aktualizováno 29.6.2022: jednání s občany proběhlo 15. 6. 2022. Z jednání vyplynul další postup pořízení studie s využitím stavebně-dopravních opatření tak, aby omezení rezidentů bylo co nejmenší. Aktualizováno 31.10.2022: Pořízení studie bude předloženo do rozpočtu na rok 2023. Aktualizováno 6.3.2023: bude objednána studie dopravně-technických opatření v oblasti, v souladu s předchozími výstupy jednání. Aktualizováno 3.4.2023: Po konzultaci se spol. NDCon bude upřesněno zadání zakázky.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 21 - 05/07/2020 Systém jednosměrných komunikací v Dušníkách na vědomí.

20. 15/12/2021 Kontrola dodržování rychlosti ve městě automatizovanými prostředky (bod číslo 20)

Důvodová zpráva

Vzhledem k dopravní situaci ve městě a okolí Rada města navrhuje prověřit možnosti sledování dodržování rychlostí automobilové dopravy automatizovanými prostředky. P. starosta zkonzultuje možná řešení s firmou Gemos, která automatizovaná řešení vyrábí a dodává. Aktualizováno 3.11.2021: řešení viz bod 10/11/2021. Aktualizováno 9.1.2023: projednat. Aktualizováno 6.3.2023: Pan starosta osloví firmu pro zajištění dočasného měření v ulicích V Brance a u ZŠ Masarykova. Aktualizováno 3. 4. 2023: spol. NDCon oslovena, připraví návrh řešení.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 22 - 15/12/2021 Kontrola dodržování rychlosti ve městě automatizovanými prostředky na vědomí.

21. 18/08/2021 Park u nučického nádraží (bod číslo 21)

Důvodová zpráva

P. starosta informoval o zahájení jednání s vlastníky pozemků pod vodojemem (proti nučickému nádraží), aby zde mohly být vybudovány např. park, dětské hřiště a sportoviště. Jednání budou pokračovat.

Aktualizováno 20. 3. 2023: Byl osloven vlastník pozemku u vodojemu s žádostí o odprodej pozemku nebo jeho dlouhodobý pronájem za účelem vybudování parku a sportoviště. Aktualizováno 3.4.2023: Vlastník pozemku žádost odmítl. Bude vyřazeno.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 23 - 18/08/2021 Park u nučického nádraží na vědomí.

22. 10/04/2022 Koupě pozemků od SŽ, s.o. (bod číslo 22)

HO předložil návrh záměru na koupi pozemků p.č. 505/2; 505/6; část 505/10, vše v k.ú. Dušníky u Rudné. Pozemky jsou pod stávající ul. Riegrova a jsou ve vlastnictví Správy železnic, s.o. Záměr koupě poz. p.č. 505/2 o výměře 1.365 m² byl již Zastupitelstvem odsouhlasen. Rada nesouhlasí s koupí poz. p.č. 505/6 a části poz. p.č. 505/10 a pověřila HO dokončením přípravy koupě poz. p.č. 505/2 v k.ú. Dušníky u Rudné (znalecký posudek a geometrický plán). Aktualizováno 20.7.2022:

Zastupitelstvo města Rudná rozhodlo pokračovat v jednáních směřujících k získání pozemků.
Projednání bodu bylo odloženo.

23. 20/10/2022 Zadání vypracování znalecké posudku - odhad ceny, pozemky Růžová (bod číslo 23)

Důvodová zpráva

Na základě schváleného územního plánu a přípravy Změny č. 1 ÚP Rada města ukládá hospodářskému odboru zadat vypracování znaleckého posudku na odhad ceny pozemků v ulici Růžová, kde by měl vzniknout volnočasový areál. Posudek bude následně předložen Zastupitelstvu města Rudná k projednání a stanovení dalšího postupu případného výkupu pozemků. Aktualizace 3.4.2023: Posudek dokončen, předán zastupitelům k seznámení.

Bude předloženo na nejbližším zastupitelstvu.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 25 - 20/10/2022 Zadání vypracování znalecké posudku - odhad ceny, pozemky Růžová na vědomí.

24. 21/06/2022 Cenová nabídka na architektonický návrh interiéru Obřadní místnosti v Obecním domě čp 105 (bod číslo 24)

Hospodářský odbor předkládá Radě města cenovou nabídku na architektonický návrh řešení interiéru Obřadní místnosti v Obecním domě čp 105 od společnosti CONVERSION design s.r.o., IČ: 08852286. Cenová nabídka je rozdělena na dvě části:

KONCEPT – jedná se o základní koncept interiérového řešení sloužící jako podklad k detailnímu zpracování prováděcí dokumentace interiéru v ceně 63.000 Kč bez DPH

PROVÁDĚCÍ PROJEKT – detailní zpracování projektu interiéru v ceně 97.000 Kč bez DPH

Rada města ukládá hospodářskému odboru oslovit jiné společnosti k porovnání cenových nabídek. Bude předloženo do rozpočtu na rok 2023. Aktualizováno 28.11.2022: Hospodářský odbor poptal další architektonickou kancelář, a to Studio PHX s.r.o., IČ 09098569.

Cenová nabídka byla rozdělena na:

Příprava zakázky 17.000 Kč

Studie – arch. návrh 52.000 Kč

Interiér – dokumentace pro provedení 94.000 Kč

Specifikace pro výběr dodavatele 14.000 Kč

CELKEM 177.000 Kč bez DPH

Byla oslovena ještě společnost RM KŘIVONOSKA DESIGN s.r.o., IČ: 08825530. Spol. o tento projekt neměla zájem. Rada požaduje oslovení další společnosti k porovnání cenových nabídek

Projednání bodu bylo odloženo.

25. 10/11/2021 Nepovolený průjezd kamionů městem (bod číslo 25)

Důvodová zpráva

Pan starosta informoval o jednání o zavedení automatizovaného dopravního systému, který by monitoroval nepovolený průjezd kamionů městem Rudná. Je dále v řešení. Aktualizováno 30.6.2021:předběžně projednáno s MÚ Černošice. Technicky lze opatření provést, je dále v jednání.

Aktualizováno 3.11.2021: MÚ Černošice oznámil, že nemá kapacitu na zpracovávání dopravních přestupků. P. starosta navrhl poslat na MVČR dotaz, jak tuto věc řešit. Rada vzala na vědomí. Aktualizováno 14.3.2022: Rada pověřila p. starostu, aby napsal urgenci ministru dopravy. Aktualizováno 30.3.2022: p. starosta urgenci odeslal, čeká se na odpověď z MDČR. Aktualizováno 27.4.2022: MDČR odpověď neposlalo, Rada souhlasí s podáním žaloby. Aktualizováno 13.6.2022: Rada projednala právní rozbor AK Šimberský, dále se bude postupovat dle bodů i a ii v závěru rozboru. P. starosta pošle materiál zastupitelům k seznámení. Aktualizováno 29.6.2022: p. starosta znovu jednal se zástupci MÚ Černošice. MÚČ zvýšil počet úředníků na agendu dopravních přestupků, nyní je schopen přestupky zpracovávat. Jsou poptané 2 firmy na zavedení automatizovaného dopravního systému. Aktualizováno 29.8.2022: je zpracován prvotní návrh řešení s dvoustupňovou kontrolou. Nyní je třeba dořešit technické detaily a projednat umístění dopravního značení. Aktualizováno 31.10.2022: Bude předloženo do rozpočtu na rok 2023. Aktualizováno 6.3.2023: S dodavatelskou firmou bude připraven konkrétní návrh řešení k projednání. Aktualizováno 3. 4. 2023: 21. dubna se koná na MěU Černošice jednání k problematice automatické kontroly průjezdů. Pan starosta se jednání zúčastní.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 27 - 10/11/2021 Nepovolený průjezd kamionů městem na vědomí.

26. 21/11/2022 Participativní rozpočet (bod číslo 26)

Rada města ukládá hospodářskému odboru, aby vyzval navrhovatele vítězných projektů k osobnímu setkání s možností projekty upravit a dále pokračovat v souladu se zásadami participativního rozpočtu.

Pořízení parkourových prvků na hřiště V Brance

Chytré řešení pro letní komfort na Rákosníčkově hřišti v Rudné

Aktualizováno 28.11.2022: Navrhovatelka druhého vítězného projektu má s hospodářským odborem sjednanou schůzku k projednání svého návrhu.

Projednání bodu bylo odloženo.

27. Návrh změny programu

Lubomír Kocman podal návrh změny programu:

Rada zařazuje na program jednání bod "Oznámení - zjištění předběžného zájmu - pronájem nebytových prostor Domu služeb."

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

28. Oznámení - Zjištění předběžného zájmu - pronájem nebytových prostor Dům služeb Rudná (bod číslo 28)

Důvodová zpráva

Hospodářský odbor předložil návrh textu Oznámení o zjištění předběžného zájmu o pronájem nebytových prostor Domu služeb.

Oznámení bude zveřejněno na úřední desce do 30. června 2023. Stávající nájemci z řad lékařů budou telefonicky upozorněni na zveřejněné oznámení.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění Oznámení - Zjištění předběžného zájmu - pronájem nebytových prostor Dům služeb Rudná.

Hlasování

pro: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Roman Pražma

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-10/23

zodpovídá: Jaroslava Klírová

termín: 17. 4. 2023

Jednání ukončeno 03.04.2023 v 18:42:14

Ověřeno ověřovateli:

1) 6. 4. 2023 22:51 **Jan Dejm DiS.**

2) 6. 4. 2023 18:02 **Lubomír Kocman**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
