



ZÁPIS ze schůze rady č. 3/2024

Město Rudná

datum: 5. 2. 2024, čas: 16:30 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Libor Šoch, Jan Dejm DiS., Petr Seidl

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté: Miroslav Kotouč

Zapisovatel/ka: Eva Cíglerová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 05.02.2024 v 16:30:23

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Lubomír Kocman, Jan Dejm DiS.

Předsedající: Lubomír Kocman

Bod byl přijat bez hlasování.

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Revokace usnesení UR-272-26/23 Změnový list č. 1 Oprava dřevěné stropní konstrukce na objektu ZŠ 5. května Rudná
4. Změnový list č. 2 Stavební úpravy před dokončením díla na objektu ZŠ 5. května
5. Změnový list č. 30 Závěrečné odpočty a přípočty na budovu Domu služeb
6. Návrh dodatku č. 2 k příkazní smlouvě o výkonu TDI se spol. FRAM Consult a.s. na akci Dům služeb v Rudné.
7. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě na výkon autorského dozoru na Dům služeb
8. Růžová ulice - dopravní značení Sdílená zóna
9. Příprava řešení žádosti o převod pozemku p. č. 165/23 k.ú. Hořelice
10. Zabezpečení přechodu pro chodce ul. V Brance
11. Žádost o slevu na nájemném
12. Nápravná opatření - přezkum hospodaření územního celku
13. Posuzování vlivů na životní prostředí - D5 zkapacitnění km 0-22 EIA 1-2024
14. Návrh termínů zasedání Zastupitelstva města Rudná na rok 2024
15. Různé

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-3/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 2. 2024)

3. Revokace usnesení UR-272-26/23 Změnový list č. 1 Oprava dřevěné stropní konstrukce na objektu ZŠ 5. května Rudná (bod číslo 3)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá Radě města upravený Změnový list č. 1 Oprava dřevěné konstrukce podkroví ZŠ 5. května v Rudné od spol. MOZIS s.r.o., IČ: 28940083.

Původní ZL č. 1 byl ve výši 157.349,08 Kč bez DPH, nová cena je ponížena na 151.986.53 Kč bez DPH z důvodu levnější fakturace od subdodavatele na posudek napadení trámů.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města revokuje usnesení UR-272-26/23.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-3/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-272-26/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 2. 2024)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Změnový list č. 1 - Oprava střešní konstrukce na stavbě "Vestavba učeben do podkroví objektu ZŠ Rudná", ul. 5.května od spol. Mozis s.r.o., IČ: 28940083 ve výši + 151.986,56 Kč bez DPH. Změnový list č. 1 bude součástí dodatku k SOD.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-3/24

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 5. 3. 2024

4. Změnový list č. 2 Stavební úpravy před dokončením díla na objektu ZŠ 5. května (bod číslo 4)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá Radě města návrh Změnového listu č. 2 "Stavební úpravy před dokončením díla" vestavby učeben do podkroví ZŠ 5. května v Rudné od dodavatele spol. MOZIS s.r.o., IČ: 28940083.

Předmětem ZL č. 2 jsou práce nad rámec smlouvy: provedení záklopu půdy pro obsluhu antén, instalace střešních plošin u antén, doplnění panikového kování, dodání mříže na okno u schodiště, úprava jídelny, doplnění sprchy v podkroví a úprava elektroinstalace silno i slabo proudu.

Rozdíl v ceně je 286.651,55 Kč bez DPH (přípočet 516.547,90 Kč bez DPH, odečet 229.896,35 Kč bez DPH).

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Změnový list č. 2 - Stavební úpravy před dokončením díla "Vestavba učeben do podkroví ZŠ 5. května Rudná" od oddavatele spol. MOZIS s.r.o., IČ: 28940083 ve výši + 286.651,55 Kč bez DPH. Změnový list bude součástí smluvního vztahu.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-3/24

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 5. 3. 2024

5. Změnový list č. 30 Závěrečné odpočty a přípočty na budovu Domu služeb (bod číslo 5)

Důvodová zpráva:

Hospodářský obor předkládá návrh Změnového listu č. 30 Závěrečné odpočty a přípočty Domu služeb v Rudné od spol. VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977.

Předmětem ZL jsou odečty méněprací: záměna parapetů, odečet odsávacích digestoří, dřezů a dřezových baterií. Přípočtem je dodání žebříků.

Rozdíl v ceně je 24.488,26 Kč bez DPH (odečet -144.478,24 Kč a přípočet 168.966,49 Kč bez DPH).

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Změnový list č. 30 Závěrečné odpočty a přípočty na budovu Domu služeb v Rudné od dodavatele spol. VISTORIA CZ a.s., IČ: 25110977 ve výši 24.488,26 Kč bez DPH. Změnový list bude součástí Dodatku k SOD.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-3/24

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 5. 3. 2024

6. Návrh dodatku č. 2 k příkazní smlouvě o výkonu TDI se spol. FRAM Consult a.s. na akci Dům služeb (bod číslo 6)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá návrh Dodatku č. 2 k Příkazní smlouvě o výkonu TDI se spol. FRAM Consult a.s., IČ: 64948790.

Důvodem je prodloužení lhůty pro dokončení stavebních prací dle smlouvy o dílo na zhotovitele stavby. I nadále je třeba provádět technický dozor a koordinátora BOZP a to v rozsahu větším než se původně čekalo (prodloužení termínu realizace stavby).

Cena je navýšena o předpokládaný počet kontrolních dnů a to do 31.3.2024.

Cena navýšení bude 157.966,03 Kč bez DPH.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě o výkonu TDI se spol. FRAM Consult a.s., IČ: 64948790, cena se zvyšuje z důvodu prodloužení termínu realizace stavby Domu služeb Rudná do 31.3.2024 o částku 157.966,03 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-34-3/24

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 5. 3. 2024

7. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě na výkon autorského dozoru na Dům služeb (bod číslo 7)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá návrh dodatku č. 1 Smlouvy na výkon autorského dozoru stavby Domu služeb v Rudné s panem Ing. Petrem Hůdou IČ: 47240814.

Důvodem uzavření tohoto dodatku je prodloužení termínu dokončení stavby a dále zajištění autorského dozoru. Smlouva byla vyčerpána v polovině r. 2023.

Předpokládá se do 31.3.2024 celkem 39 kontrolních dnů.

Cena se navyšuje o 78.000 Kč bez DPH.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o výkonu autorského dozoru na stavbu Domu služeb v Rudné s p. Ing. Petrem Hůdou, IČ: 47240814 ve výši 78.000 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-3/24

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 5. 3. 2024

8. Růžová ulice - dopravní značení "Sdílená zóna" (bod číslo 8)

Důvodová zpráva:

Od 1. 1. 2024 lze nově používat dopravní značení Sdílené zóna, v místech, kde je společný pohyb vozidel a chodců.

Hospodářský odbor navrhuje tuto zónu vytvořit v Růžové ulici, v Nekázance a Za Kinem.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje koncept dopravního značení "Sdílená zóna" do ulice Růžová, Nekázanka a Za Kinem a ukládá hospodářskému odboru připravit realizaci.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-3/24

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 5. 3. 2024

9. Příprava řešení žádosti o převod pozemku p. č. 165/23 k.ú. Hořelice (bod číslo 9)

Důvodová zpráva:

Pan starosta předkládá informaci o postupu v řešení žádosti spol. Prologis o bezúplatný převod pozemku p.č. 165/23 v k.ú. Hořelice.

Podle AK Šimberský je nutné nechat si vypracovat znalecký posudek, přičemž pro další postup věci by nebylo vhodné, aby zadavatelem/plátcem posudku byl zájemce.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města ukládá hospodářskému odboru města zajistit znalecký posudek na ocenění pozemku s pozemní komunikací p.č. 165/23 v k.ú. Hořelice.

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-37-3/24

zodpovídá: Miroslav Kotouč

termín: 5. 3. 2024

10. Zabezpečení přechodu pro chodce ul. V Brance (bod číslo 10)

Důvodová zpráva:

Hospodářský odbor předkládá upravené řešení zabezpečení přechodu pro chodce v ul. V Brance u dětského hřiště.

Navržené řešení bude projednáno s Policií ČR.

Rada města bere materiály předložené k bodu č. 10 - Zabezpečení přechodu pro chodce ul. V Brance na vědomí.

11. Žádost o slevu na nájemném (bod číslo 11)

Důvodová zpráva:

Paní tajemnice předkládá Radě města žádost paní MUDr. Brejchové o snížení nájemného.

Nájemné již bylo v roce 2023 sníženo o 50% usnesením UR-203-20/23.

Nájemné nyní:

Medibre I čp. 105	nájem	7.384
	služby	1.220
Medibre II čp. 105	nájem	6.721,5
	služby	970

Rada města ukládá tajemnici městského úřadu zajistit podrobnější informace od MUDr. Brejchové (výše slevy, atd. ...).

12. Nápravná opatření - přezkum hospodaření územního celku (bod číslo 12)

Důvodová zpráva:

Paní tajemnice předkládá nápravná opatření ve formě výčtu dotčených zákonných postupů a lhůt, viz příloha. Toto nápravné opatření bude předloženo při přezkumu hospodaření za rok 2023.

Rada města bere materiály předložené k bodu č. 12 - Nápravná opatření - přezkum hospodaření územního celku na vědomí.

13. Posuzování vlivů na životní prostředí - D5 zkapacitnění km 0-22 EIA 1-2024 (bod číslo 13)

Důvodová zpráva:

Pan starosta předložil informaci Ministerstva životního prostředí o přepracované dokumentaci vlivů záměru „D5 zkapacitnění km 0-22“ na životní prostředí.

Rada města ukládá panu starostovi předat informaci (e-mailem) všem zastupitelům k vyjádření do 18. 2. 2024, aby byl čas vypracovat stanovisko.

Rada města bere materiály předložené k bodu č. 13 - Posuzování vlivů na životní prostředí - D5 zkapacitnění km 0-22 EIA 1-2024 na vědomí.

14. Návrh termínů zasedání Zastupitelstva města Rudná na rok 2024 (bod číslo 14)

Důvodová zpráva:

Pan starosta předkládá Radě města návrh termínů zasedání zastupitelstva v roce 2024 takto: 28.

února, 20. března, 17. dubna, 15. května, 19. června, 11. září, 23. října, 20. listopadu a 11. prosince.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lubomír Kocman") v tomto znění:

Rada města schvaluje termíny zasedání zastupitelstva v roce 2024 takto: 28. února, 20. března, 17. dubna, 15. květen, 19. června, 11. září, 23. října, 20. listopadu a 11. prosince.
--

Hlasování

pro: (5) Jan Dejm DiS., Lubomír Kocman, Mgr. Josef Novák Ph.D., Petr Seidl, Libor Šoch
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-3/24

zodpovídá: Eva Cíglerová

termín: 19. 2. 2024

Jednání ukončeno 05.02.2024 v 18:42:17

Ověřeno ověřovateli:

1) 19. 2. 2024 10:56 **Lubomír Kocman**

2) 19. 2. 2024 10:53 **Jan Dejm DiS.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
