



## Město Rudná

Masarykova 94/53, Rudná, 25219

tel: 603119868, e-mail: sekretariat@mestorudna.cz

zasedání zastupitelstva č. 1/2023

### Bod č. 8 - Žádost o změnu územního plánu - hranice s k.ú. Chýně

**Datum jednání:** 25. 1. 2023

**Č.j.:** 08860/22/MUR/SEK/LKo

**Termín plnění:** 8. 2. 2023

**Schválil:**

**Předkládá:** Lubomír Kocman

**Zpracoval:** Lubomír Kocman

**Zodpovídá:** Lubomír Kocman

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

Vlastníci pozemků č. par. 235/2 a 235/3 v k.ú. Dušníky u Rudné žádají o zařazení podnětu na změnu, a to z důvodu napravení stávajícího nevyhovujícího stavu v území, kdy došlo k nelegálnímu rozšíření zahrad rodinných domů v obci Chýně. Jedná se o cca 3000 m<sup>2</sup>.

#### ROZPRAVA

V rozpravě vystoupili: p. Kocman, p. Veigert, p. Novák a p. Pražma.

P. Kocman podal stručný komentář a vysvětlil důvod žádosti. Dotaz p. Veigerta, proč je navržený zrovna tento pozemek. P. Kocman odpověděl, že jiné místo není. P. Pražma sdělil, že chce vyjít vstříc obci Chýně. Město Rudná se tím nechce zabývat.

#### Stanoviska a doporučení

Vlastníci nemovitostí na k.ú. Chýně si nelegálně zabrali cizí majetek a nyní hledají cestu, jak tento stav legalizovat.

Vlastník dotčených pozemků by souhlasil s prodejem části pozemků, ale tyto se nacházejí na k.ú. Dušníky u Rudné.

Rada věc projednala a jako jediné vhodné řešení v případě vyhovění žádosti vidí úpravu katastrální hranice s obcí Chýně (bude-li obec Chýně s takovým postupem souhlasit). Jakýkoliv jiný postup je nesystematický a popírá zamýšlené nástroje územního plánování.

#### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Rudná neschvaluje změnu územního plánu Rudná dle žádosti č.j. 08860/22/MUR/SEK/LKo.

#### Přílohy bodu

- mapa.pdf