

Město Rudná
k rukám pana starosty
Masarykova 94
Rudná

Městský úřad Rudná	Čj.
Došlo 15.2.2023	
Přílohy 2	Č.dor.zásilky
Zpracovatel	

V Rudné dne 15.2.2023

Věc: Návrh na změnu územního plánu

Žadatelé :



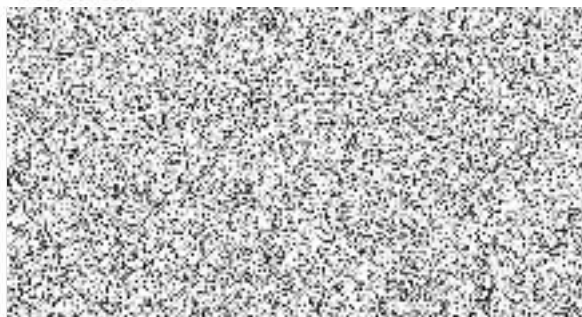
Vážený pane starosto,

dovolujeme se na Vás obrátit s požadavkem na změnu územního plánu. V příloze Vám v této souvislosti přikládáme 2 přílohy (formulář návrhu na změnu ÚP a mapový podklad předmětné změny). Dovolujeme si připomenout, že jsme se dne 7.6.2022 obrátili na Městský úřad Rudná (Stavební úřad) se žádostí o souhlas s oddělovacím GP předmětného pozemku, tzn. ještě v době platnosti předchozího územního plánu, ale souhlas s oddělovacím GP jsme neobdrželi. Situace je tedy taková, že máme paralyzovaný výkon vlastnických práv, není vůle akceptovat tak elementární požadavek jakým je oddělení vlastního pozemku. Se situací jste na základě předchozích jednání obeznámen. Domníváme se, že nemáme v této situaci jiné řešení. Proto se na Vás obracíme s tímto požadavkem.

S pozdravem




Kontakt:



Návrh na pořízení územního plánu nebo jeho změny obce Rudná

adresa příslušné obce:

Město Rudná
Masarykova 94/53
252 19 Rudná

jméno a příjmení (případně titul) / firma:	
datum narození / IČO:	—
adresa trvalého pobytu / sídla firmy:	—
vlastnická nebo obdobná práva k pozemku číslo nebo stavbě s číslem popisným (evidenčním) na území obce dotčených navrhovanou změnou:	číslo pozemku nebo číslo popisné (evidenční) stavby: <i>parc .č. 121/5 v katastrálním území Dušníky u Rudné</i>
číslo listu vlastnictví podle katastru nemovitostí :	<i>LV 1355</i>
<p>údaje o navrhované změně využití ploch na území obce (navrhované využití ploch musí odpovídat §4 - §19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. to jest: plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, smíšené obytné, dopravní infrastruktury, technické infrastruktury, výroby a skladování, smíšené výrobní, vodní a vodohospodářské, zemědělské, lesní, přírodní, smíšené nezastavěného území, těžby nerostů, specifické - může být i v samostatné příloze):</p> <p><i>Úprava hranice plochy, ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním Regulačního plánu Rudná – Šafránka (RP-01).</i></p> <p><i>Podrobněji viz grafická příloha.</i></p>	
<p>údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele (uvede se v jaké funkční ploše se předmět žádosti v současné době nachází nebo jaký je současný stav - může být i v samostatné příloze):</p> <p><i>Viz grafická příloha.</i></p>	
<p>důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny (může být i v samostatné příloze):</p> <p><i>Požadavek na zpracování regulačního plánu implikuje i požadavek na dohodu o parcelaci, s ohledem na mnohost vlastníků v území. Zadání regulačního plánu pro plochu RP_01 obsažené v územním pránu vzbuzuje pochybnosti, zda nedochází k podmínění výkonu veřejné moci majetkovým plněním</i></p>	
<p>návrh úhrady nákladů na pořízení územního plánu nebo jeho změny:</p> <p><i>Náklady na pořízení změny územního plánu uhradí žadatel.</i></p>	

V Rudné dne 15.2. 2023



podpis

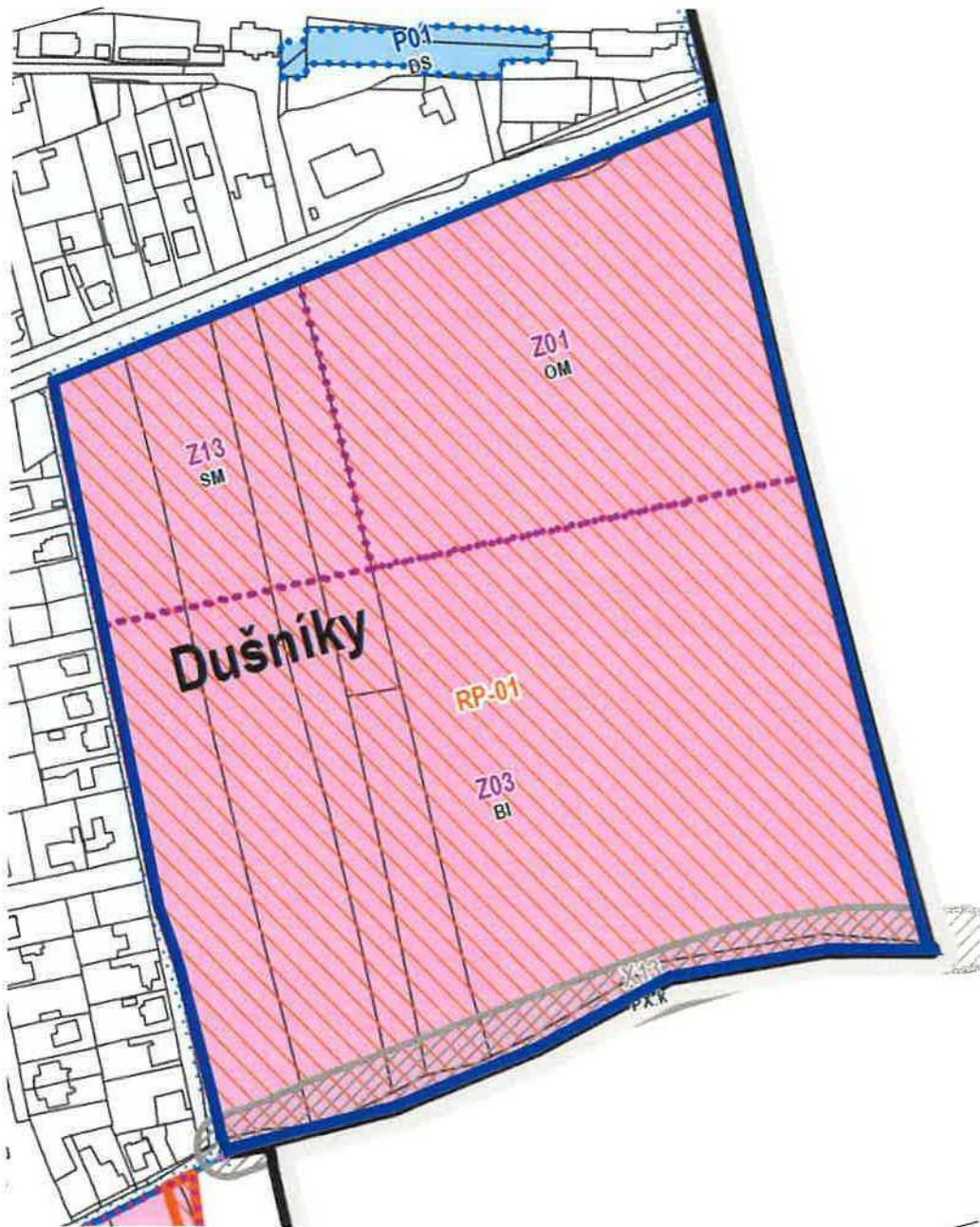
Seznam případných příloh:

Upozornění:

Návrh (žádost) na pořízení územního plánu (změny územního plánu) musí mít náležitosti § 46 zákona č. 183/2006 Sb. a § 37 zákona č. 500/2004 Sb. a **uplatňuje se u příslušné obce, které se změna (pořízení**

územního plánu) **týká**. Návrh (žádost) se podává **písemně** nebo podepsaný **zaručeným elektronickým podpisem**.

STÁVAJÍCÍ STAV



NAVRHOVANÁ ZMĚNA



LEGENDA:

HRANICE PLOCHY REGULAČNÍHO PLÁNU RP-01:



STÁVAJÍCÍ



NAVRHOVANÁ

PROJEKT:

RUDNÁ, lokalita Šafránka (RP-01)

NÁZEV VÝKRESU:

ÚZEMNÍ PLÁN - VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

PROJEKTANT:

RHM a.s.

MĚŘÍTKO:

1:2500 (DINA3)

DATUM:

19. 01. 2023

ČÍSLO VÝKRESU:

I.1