



## **Bod č. 8 - Výkup pozemků pro projekt Cesty k sousedům**

**Datum jednání:** 13. 12. 2023

**Č.j.:**

**Termín plnění:** 27. 12. 2023

**Schválil:**

**Předkládá:** Lubomír Kocman

**Zpracoval:** Lubomír Kocman

**Zodpovídá:** Lubomír Kocman

### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

Vlastníci pozemků u dálniční odpočívky předkládají městu nabídku na odkup pozemků, kudy by v budoucnu měly vést cesty pro pěší a cyklisty. Jedná se o pozemky v k.ú. Dušníky u Rudné - p.č. 409/21, 429/3, 407/1, 515/1, 429/8 na LV 1069, 429/12 na LV 705, za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup>, a pozemek 407/19 na LV 110, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

V rozpravě vystoupili: p. Kocman, p. Viktora, p. Dobyáš, p. Dejm, p. Tůma, p. Novák, p. Bareš a p. Veigert.

Stručný obsah rozpravy: P. Kocman uvedl do projednávaného bodu. P. Viktora zjistil, že jeden z pozemků má věcné břemeno a požaduje vysvětlení, o co se jedná. P. Dobyáš chtěl přesně vysvětlit, o jaké pozemky se jedná. P. Dejm zmínil, že se město zavázalo plnit cesty k sousedům a cyklostezky. Výkup vnímá jako první vlaštovku tímto směrem. P. Tůma uvedl, že pokud se pozemky nepropojí, tak pouze jednotlivé nám cestu neudělají. P. Viktora navrhnul bod projednat na příštím zasedání, až dojde k vysvětlení otázky zmíněného věcného břemene. Bod byl přerušen a přesunut na další zasedání.

V rozpravě vystoupili: p. Kocman, p. Roth, p. Šoch a p. Bareš.

Stručný obsah rozpravy: Z jednání z minulého zastupitelstva vyplynul úkol vysvětlit, o jaké věcné břemeno se jedná (viz výše). Bylo zjištěno, že se jedná o umístění a provozu stavby zařízení elektronického mytí, právo vstupu za účelem oprav a údržby zařízení. P. Roth uvedl, že většinu ceny tvoří pozemky, které město nepotřebuje a chybí mu celková návaznost. P. Šoch odpověděl na vznesené dotazy.

### **Stanoviska a doporučení**

Dokument k věcnému břemeni viz příloha.

### **Dopad na rozpočet**

Rozpočtováno v § 3639 pol. 6130

### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje koupi pozemků v k. ú. Dušníky u Rudné - p. č. 409/21, 429/3, 407/1, 515/1, 429/8 na LV 1069, 429/12 na LV 705, za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup>, a pozemek p. č.

407/19 na LV 110, za cenu 200 Kč/m2. Celkové náklady na koupi pozemků činí 228 320 Kč.

**Přílohy bodu**

- 6-06 tabulka výměr.xlsx
- 6-06 zpráva.pdf
- poz. 407-19 Dušníky věcné b.pdf