



## **Bod č. 6 - Žádost o podpis smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku - II/101 Drahelčice obchvat**

**Datum jednání:** 28. 2. 2024

**Č.j.:**

**Termín plnění:** 13. 3. 2024

**Schválil:**

**Předkládá:** Lubomír Kocman

**Zpracoval:** Lubomír Kocman

**Zodpovídá:** Lubomír Kocman

### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

Hospodářský odbor předkládá k projednání Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku). Jedná se o pozemky města pod budoucím obchvatem Drahelčic. Po dokončení stavby se město zavazuje pozemky za odhadní cenu prodat majiteli komunikace.

V rozpravě vystoupili: p. Kocman, p. Roth, p. Fišer, p. Veigert, p. Seidl, p. Bareš a p. Dejm.

Stručný obsah rozpravy: P. Kocman krátce okomentoval projednávaný bod. P. Roth se dotázal, zda není možné pozemky prodat nebo směnit. P. Kocman odpověděl, že podle smlouvy budou pozemky odprodány za odhadní cenu. P. Fišer požádal o vysvětlení, kdy bude odhadní cena vyhotovená. P. Kocman uvedl, že po provedení stavby bude vyhotovený geometrický plán a město bezprostředně poté převede vlastnické právo, kupní cena bude stanovena posudkem a bude uhrazena. P. Veigerta by zajímalo, zda má město odhad, o jakou částku se jedná. P. Kocman odpověděl, že původně měl být převod bezúplatný, ale s péčí řádného hospodáře s tímto postupem město nesouhlasilo. Odhad se nedělal. P. Seidl připomněl, že odhadní cena bude vyhotovená po ukončení stavby.

### **Stanoviska a doporučení**

Záměr byl řádně zveřejněn.

### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo města Rudná schvaluje uzavření Smlouvy č. SMLD-0234/00066001/2023 o právu provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku) se Středočeským krajem se sídlem Zborovská 11, Praha 5, PSČ 150 21, IČO 70891095, viz příloha č. 3.

### **Přílohy bodu**

- 16-Smlouva o pravu provest .pdf
- záměr + průvodka.pdf